

**MIESZKANIE NA WYNAJEM**liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 400** zł

Zarezerwowane do 08.09.2022.

Prezentowana oferta to oryginalne i pięknie mieszkanie blisko Centrum Szczecina / dzielnica Nowe Miasto. Nieruchomość o pow. 37,5 m<sup>2</sup> cudownie urządzona i w pełni wyposażona. Dodatkowymi atutami są balkon oraz komórka lokatorska (świetne miejsce na rower). Budynek nowoczesny, wybudowany w 2018 roku - wyposażony w windę. Obecnie posiadamy dwa bliźniacze mieszkania - różnią się jedynie kolorem kuchni i kanapy oraz podłogą w łazience.

Komunikacja miejska w odległości 400m, bliźniutko również Siłownia Calypso oraz sklepy (netto, rossmann).

Opłaty: najem w wysokości 2400,00 zł + czynsz do zarządcy z zaliczką na wodę oraz ogrzewanie w wysokości 300,00 zł + prąd i internet.

Kaucja 3.000,00 zł.

Symbol	405855	Symbol SWO	405855
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Cena	2 400,00 PLN	Czynsz ofertowy	2 400,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE

Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Ulica	Janusza Kusocińskiego
Powierzchnia całkowita	37,45 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	YTONG
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	2	Piętro	2
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	154
Czynsz administracyjny	300,00 PLN		

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650  
karol@hestianieruchomosci.plWięcej ofert na stronie **[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**