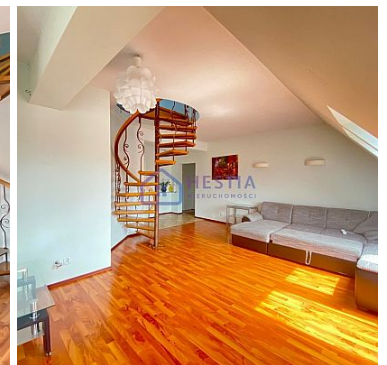
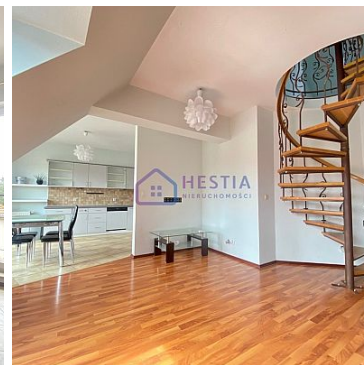
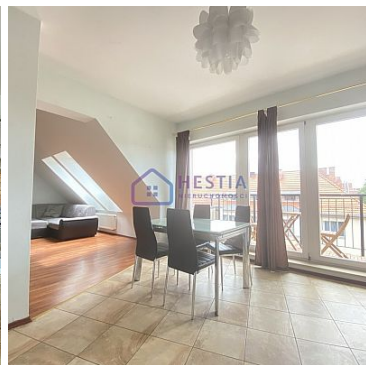
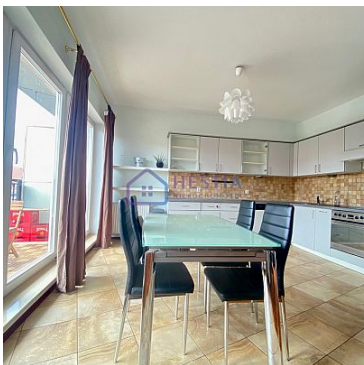


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 160 m²,
SZCZECIN, ŁĘKNO

Cena **5 500** zł



Na wynajem komfortowy dwupoziomowy apartament , położony w apartamentowcu wybudowanym w 2004 roku.. Budynek usytuowany jest na pograniczu Pogodna w spokojnym miejscu przy parku w zacisznej części dzielnicy. Dwupoziomowy apartament komfortowo wykończony o pow. użytkowej 160 m², całkowitej 140m², składający się z 4 sypialni, 3 łazienek ,dużego salonu oraz osobnej przestronnej kuchni.. Apartament znajduje się na 4 piętrze, prywatna winda z bezpośrednim wejściem do apartamentu, klatka schodowa dostępna tylko dla mieszkańców apartamentu, kuchnia w pełni wyposażona, duży salon, 2 sypialnie , 2 łazienki, a na piętrze 2 duże sypialnie z przylegającą łazienką. Zjazd do garażu windą. W pobliżu znajdują się korty tenisowe, park. Obiekt strzeżony przez 24 godziny. Apartament częściowo umeblowany.

W cenie czynszu najmu zawarty jest czynsz administracyjny wynoszący (850 zł)

Opłaty stałe : czynsz najmu 5500 zł wraz z czynszem administracyjnym(850 zł)

Opłaty stałe : wynajem garażu (22 m2) -500 zł

Opłaty zmienne : SEC, prąd

Mieszkanie dostępne od 1 lipca , klucze w biurze.

A comfortable two-level apartment for rent, located in an apartment building built in 2004. The building is situated on the border of Pogodna, in a quiet place next to a park in a quiet part of the district. A two-level apartment comfortably finished with an area of 168 m² of usable space, total 180 m², consisting of 4 bedrooms, 3 bathrooms, large living room. The apartment is located on the 4th floor, private elevator with direct access to the apartment, staircase only accessible to residents of the apartment, fully equipped kitchen, large living room, 2 bedrooms, 2 bathrooms and upstairs 2 large bedrooms with adjoining bathroom. Access to the garage by elevator. Nearby are tennis courts, a park. The facility is guarded for 24 hours. Partly furnished apartment. The price of the rent includes an administrative rent of (PLN 850) Fixed fees: the rent is PLN 5,500 with the administrative rent. Fixed fees: renting a garage (22 m²) -500 PLN Variable fees: SEC, electricity Apartment available from July 1, keys in the office.

Symbol	405013	Symbol SWO	405013
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	5 500,00 PLN
Czynsz ofertowy	5 500,00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŁĘKNO
Powierzchnia całkowita	160,00 m ²	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2004
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CERAMIKA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	3
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Piętro	4	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Ochrona	JEST	Monitoring	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Garaż	JEST

Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	6177
Czynsz administracyjny	850,00 PLN		

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794-160-650
karol@hestianieruchomosci.plWięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**