

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, OSÓW

Cena **550 000** zł

Dzień dobry,  
Oferujemy na sprzedaż OSTATNIE 3 mieszkania w inwestycji deweloperskiej na Osowie.

Kupujący zwolniony z podatku PCC 2%!

Opis:  
Na całkowitą powierzchnię mieszkania trzypokojowego, tj. 61,62 mkw składa się:  
- salon z aneksem kuchennym,  
- sypialnia,  
- pokój,  
- łazienka,  
- hall.

Z salonu mamy wyjście na duży ogródek o pow. 77 mkw.

Dwa miejsca postojowe do każdego mieszkania.

Okna trzyszybowe wykonane w technologii PCV.

Instalacja centralnego ogrzewania - ogrzewanie podłogowe, kondensacyjny, kocioł gazowy dwubiegowy (Viessmann Vitodens 050)

lub równoważny), wraz ze sterownikiem.

Termin realizacji: jesień 2022 r.

Idealna propozycja dla rodzin z dziećmi!

Zadzwoń i nie zwlekaj bo wybrane mieszkanie może za kilka dni być już zarezerwowane

Mieszkanie sprzedawane w stanie deweloperskim.

Przedstawione zdjęcia są jedynie wizualizacją, nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego.

SERDECZNIE ZAPRASZAM DO KONTAKTU ORAZ NA PREZENTACJĘ.

Symbol	400280	Symbol SWO	400280
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena	550 000,00 PLN
Cena za m2	8 925,67 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	OSÓW
Powierzchnia całkowita	61,62 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2023
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	SILIKAT
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Liczba pięter	1	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	JEST	Nr Licencji	24888

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odпочywa chodząc na basen.



794160650  
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**