

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 37 m²,

SZCZECIN, BUKOWE

Cena **434 000** zł

Na sprzedaż ekskluzywnie mieszkanie zlokalizowane na parterze nowego apartamentowca na os. Bukowym.

Mieszkanie składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym oraz wyjściem na obszerny taras
- sypialni
- łazienki z WC, umywalką, wanną oraz pralką
- przedpokoju z szafą w zabudowie

Mieszkanie urządzone przy użyciu materiałów z najwyższej półki. Nikt jeszcze w nim nie mieszkał. Pełne wyposażenie pozostaje w cenie mieszkania. Salon z aneksem kuchennym, przepiękna kuchnia da poczucie komfortu, wygodne blaty, piękne oświetlenie. Wszystko utrzymane w kolorze jasnym i złotym. W salonie narożnik rozkładany, może służyć jako dodatkowe miejsce do sprania. Z salonu jest wyjście na taras. Widok na tereny zielone, gdzie o każdej porze roku jest pięknie. W oknach rolety antywłamaniowe opuszczane elektrycznie. Sypialnia z wygodnym łóżkiem jest szafa, toaletka, na podłodze miękka wykładzina. Sypialnia podobnie jak i pozostałe pomieszczenia utrzymana jest w jasnych i złotych barwach. Obecnie czynsz administracyjny wynosi ok. 170 zł miesięcznie (do tego należy doliczyć koszty ogrzewania i prądu). Pomimo tego, że mieszkanie jest na parterze w budynku jest wygodna nowoczesna winda, którą można zjechać do poziomu -1, gdzie znajdują się piwnice. Wszystko jest zamykane, czyste, suche. Idąc tym poziomem automatycznie zapala się oświetlenie. Na terenie osiedla miejsca parkingowe są dostępne dla mieszkańców. W najbliższej okolicy restauracje, obiekty sportowe, duże i małe sklepy, szkoła podstawowa oraz ścieżki rowerowe.

Serdecznie zapraszam do kontaktu, klucze w biurze nieruchomości

Symbol	400262	Symbol SWO	400262
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	434 000,00 PLN
Cena za m2	11 883,90 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	BUKOWE
Ulica	Nastrojowa	Powierzchnia całkowita	36,52 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2019	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Liczba pięter	3	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Taras	JEST
Nr Licencji	8179	Czynsz administracyjny	170,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.



794160650
karol@hestianieruchomosci.pl