

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **349 000** zł

Na sprzedaż jasne 2-pokojowe mieszkanie w Centrum miasta blisko Fali i Centrum Handlowego Galaxy.

Na powierzchni 37,89 m² składa się:

- * Salon z wyjściem na balkon,
- * Jasna sypialnia,
- * Kuchnia,
- * Łazienka z kabiną prysznicową,
- * Przedpokój.

Nieruchomość sprzedawana wraz z umeblowaniem, idealna do zamieszkania jak i pod inwestycje.

Mieszkanie przeszło remont w 2017 roku. Zostały wymienione okna, drzwi wejściowe i wewnętrzne. Ściany gładzone-malowane. Na podłodze panele.

Najważniejsze informacje:

- * Spółdzielcze własnościowe prawo.
- * Mieszkanie zlokalizowane na 4 piętrze w wysokim bloku.
- * Parking tylko dla mieszkańców.
- * Czynsz około 490 zł- ogrzewanie oraz ciepła woda miejska.

Atrakcyjna lokalizacja - blisko komunikacji, w pobliżu znajdują się sklepy i usługi, szkoła.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	400263	Symbol SWO	400263
Rodzaj nieruchomości	Mieszkanie	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	349 000,00 PLN
Cena za m2	9 210,87 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	al. Wyzwolenia	Powierzchnia całkowita	37,89 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1970	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter	11	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Balkon	JEST	Nr Licencji	27237
Czynsz administracyjny	490,00 PLN		

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794160650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl