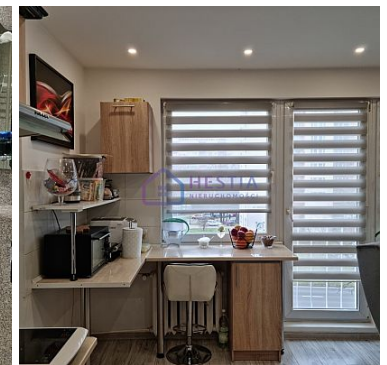
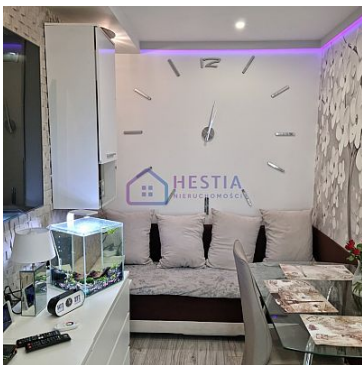


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 31 m²,

SZCZECIN, ZDROJE

Cena **285 000** zł



Bardzo ładna, zadbana i ciepła kawalerka o powierzchni całkowitej 30,80 m² zlokalizowana na 3 piętrze w ocieplonym wieżowcu w Szczecinie - Zdrojach. Mieszkanie spółdzielcze własnościowe, z aranżacją na 2-pokojowe, nieruchomość w dobrym stanie, do zamieszkania. Pokój z kuchnią o powierzchni ok 20 m², z pokoju przejście do części sypialnej (ok. 6m²). Łazienka z kabiną prysznicową ok. 3,5 m². Na korytarzu szafa, w pokoju na podłodze panele, ściany częściowo gładzone, malowane, gdzieś tapeta, okna PCV. Mieszkanie jest ciepłe, coroczne zwroty z tytułu ogrzewania. czynsz od 1 osoby ok. 350 zł z funduszem remontowym, zaliczkami na ciepłą i zimną wodę, centralnym ogrzewaniem oraz gazem. Właściciel użytkuje także piwnicę. W pobliżu liczne sklepy, rynek, apteka, poczta, Kościół, szkoły. Serdecznie zapraszam na prezentację nieruchomości ze względu na bardzo dobrą lokalizację. Termin wydanie mieszkania oraz kwestia wyposażenia do ustalenia z obecnym właścicielem.

Symbol	398986	Symbol SWO	398986
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	285 000,00 PLN
Cena za m2	9 253,25 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ZDROJE
Ulica	Walecznych	Powierzchnia całkowita	30,80 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1980	Standard	DOBRY
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	1
Piętro	3	Liczba pięter	11
Umeblowanie	MOŻLIWE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Nr Licencji	2067	Czynsz administracyjny	350,00 PLN

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794160650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**