

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **440 000** zł

Oferta sprzedaży jasnego, 2-pokojowego mieszkania o powierzchni 34,18 m², usytuowanego na III piętrze bloku z windą, w pięknej dzielnicy Gumieńce.

Budynek oddany do użytku w 2016 roku.

Na powierzchnię składają się:

- ustawny salon z aneksem kuchennym, kuchnia w zabudowie meblowej wraz ze sprzętami AGD (lodówka, piekarnik, płyta indukcyjna, zmywarka). Z salonu wyjście na balkon,
- sypialnia,
- łazienka z prysznicem typu walk-in, WC,
- przedpokój z zabudowaną szafą.

Mieszkanie bardzo ciepłe, usytuowane od zachodniej strony budynku.

Czynsz administracyjny wynosi ok. 150 zł. Ogrzewanie z sieci (SEC).

Lokal mieści się w prestiżowej dzielnicy Szczecina, doskonale skomunikowanej z Centrum miasta. W pobliżu znajdują się punkty usługowo-handlowe, placówki edukacyjne, Park Przygodna, Centrum Handlowe Ster.

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	440 000,00 PLN
Cena za m2	12 873,03 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Powierzchnia całkowita	34,18 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2016
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGLA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	3
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	5792	Czynsz administracyjny	150,00 PLN

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794160650
karol@hestianieruchomosci.pl



Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl