

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 240 m², pow. działki: 4,650 m²,

OBROTY

Cena **1 400 000** zł

Do sprzedaży piękny, nowoczesny dom w pięknej okolicy zieleni i lasu, z dala od miejskiego zgiełku.

Dom jednorodzinny o wysokim standardzie (z poddaszem do zagospodarowania).

Nieruchomość nowocześnie zaprojektowana i wykonana przez architekta.

Lokalizacja oddalona ok. 300m od lasu, w pobliżu rzeka Parsęta (ok.500m) w pobliżu Kołobrzegu (6km) przy obszarze chronionym Natura 2000.

Budynek o powierzchni użytkowej 185,5 m² składa się z 5 pokoi w tym czterech sypialni z własnymi łazienkami, kuchni otwartej na salon oraz jadalni.

Wnętrze domu zostało zaprojektowane w nowoczesnym stylu przez architekta wnętrz. Do domu przylegają 2 tarasy(jeden do zagospodarowania) z widokiem na zieloną przestrzeń. Na działce przewidziana jest zabudowa stajni o powierzchni ok 100m² z wybiegiem dla koni, która została uwzględniona w projekcie zagospodarowania terenu z możliwością zmiany projektu na budowę wolnostojącego garażu z wiatą.

Polecam

Zainteresowanych zapraszam na prezentację.

Symbol 392754

Symbol SWO

392754

Rodzaj nieruchomości DOM

Rodzaj transakcji

SPRZEDAŻ

Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 400 000,00 PLN
Cena za m2	5 832,12 PLN	Miejscowość	OBROTY
Powierzchnia całkowita	240,05 m ²	Powierzchnia działki	4 650,00 m ²
Powierzchnia użytkowa	185,50 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2018
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	OTWARTA
Liczba łazienek	4	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, GAZOWA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Podłączony gaz	JEST	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Rodzaj ogrodzenia	JEST	Garaż	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	4454

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794160650
karol@hestianieruchomosci.pl



Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl