

## LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 124 m<sup>2</sup>,  
 SZCZECIN, CENTRUM

Cena **9 500** zł



Lokal handlowo-usługowy położony w ścisłym centrum miasta. Lokal narożny z dużymi witrynami, dzięki czemu jest bardzo dobrze wyeksponowany. Przez kilkanaście lat w lokalu prowadzona była działalność bankowa. Miejsca parkingowe ogólnodostępne przed lokalem. Podana cena jest ceną netto.

Symbol	386652	Symbol SWO	386652
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.01.2021
Cena	9 500,00 PLN	Cena w EURO	2 075,75 €
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	CENTRUM	Powierzchnia całkowita	123,50 m <sup>2</sup>
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Rodzaj budynku	NISKI BLOK

Rok budowy	1977	Materiał ścian	CEGŁA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Piętro	parter
Liczba pięter	5	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Instalacje w lokalu	WENTYLACJA, KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA, INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWA, OGRZEWANIE
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Klimatyzacja	JEST
Wentylacja	JEST	Nr Licencji	140

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794160650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**