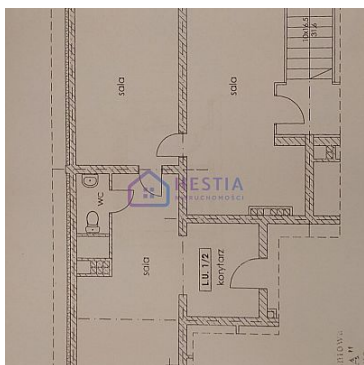


LOKAL NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67 m²,
SZCZECIN, CENTRUM

Cena **2 000** zł



Lokal usytuowany na parterze z bezpośrednim wejściem z ulicy. W bliskiej okolicach od przejścia podziemnego na Wyzwolenia.

Z powodzeniem może funkcjonować jako lokal biurowy czy usługowy.

Na powierzchnię lokalu (67,30m²) składają się 3 pomieszczenia, korytarz i łazienka z wc, prysznicem i umywalką. Dwa pomieszczenia z dużymi witrynami od strony ulicy (możliwość umieszczenia reklamy). Do lokalu prowadzą dwa wejścia, jedno z ulicy drugie z klatki schodowej.

Możliwość parkowania przed lokalem i na tyłach budynku.

Do lokalu przynależy piwnica - 6,27 m²

Czynsz najmu - 2.000,- zł (właściciel nie wystawia faktur vat)

Czynsz administracyjny ok. 550 zł (z zaliczkami na wodę, ogrzewanie, wywóz śmieci oraz z FR)

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	386097	Symbol SWO	386097
Rodzaj nieruchomości	LOKAL	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 000,00 PLN
Cena w EURO	447,20 €	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Powierzchnia całkowita	67,30 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1993	Materiał ścian	CEGŁA
Piętro	parter	Liczba pięter	4
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	5915		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794160650
karol@hestianieruchomosci.pl



Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl