

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 136 m²,
SZCZECIN, ŚRÓDMIEŚCIE

Cena **780 000** zł

Mieszkanie zlokalizowane jest na 1 piętrze w przedwojennej kamienicy z odrestaurowaną elewacją. Powierzchnia mieszkania wynosi 136 m², na którą składają się:

- 6 pokoi
- garderoba
- przedpokój
- 2 kuchnie
- 2 łazienki

Wysokość pomieszczeń wynosi 3.5 m.

Mieszkanie posiada duży balkon, z którego roztacza się piękny widok na al. Wojska Polskiego.

Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe mieszczące się z tyłu budynku oraz piwnica.

Mieszkanie przeszło gruntowny remont 6 lat temu. Wszystkie instalacje zostały wymienione. Mieszkanie wykończone zostało wysokiej klasy materiałami. Standard mieszkania umożliwia natychmiastowe wprowadzenie się. Oprócz funkcji mieszkalnej można również przeznaczyć mieszkanie na inną działalność np.: kancelarię, szkołę językową, gabinety, czy biuro rachunkowe. Mieszkanie idealne również jako inwestycja pod wynajem.

Lokalizacja w centrum zapewnia szybki dostęp do sklepów, szkół, przedszkoli, banków oraz komunikacji miejskiej.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Symbol	385642	Symbol SWO	385642
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	780 000,00 PLN
Cena za m2	5 735,29 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	700,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŚRÓDMIEŚCIE	Ulica	al. Wojska Polskiego
Powierzchnia całkowita	136,00 m ²	Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	6
Piętro	1	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Rodzaj okien	PCV	Garaż	JEST
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Nr Licencji	24712		



Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794160650
karol@hestianieruchomosci.pl