

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 46 m²,

SZCZECIN, PRZYJAŹNI

Cena **275 000** zł



Prezentujemy państwu na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o powierzchni ponad 45m² usytuowane na 3 piętrze niskiego bloku z lat 60-tych na Osiedlu Przyjaźni.

Powierzchnia użytkowa to ponad 45m² na którą składa się ustawny salon, 2 przytulne sypialnie, widna kuchnia z oknem, spora łazienka z WC oraz korytarz. Mieszkanie w zależności od potrzeb wymaga odświeżenia lub remontu.

Ogrzewanie miejskie, ciepła woda z pieca gazowego (w najbliższym czasie ciepła woda również z sieci miejskiej). Czynniki wynosi 511zł razem z funduszem remontowym. Okna PCV. Budynek ocieplony i odmalowany. Instalacja

elektryczna miedziana.

Do użytku właścicieli mieszkania piwnica.

Budynek znajduje się w zielonej okolicy. W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej oraz sklepy. Świetna inwestycja na wynajem.

Serdecznie polecamy i zapraszamy na prezentację.

Symbol	385628	Symbol SWO	385628
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	275 000,00 PLN
Cena za m2	6 039,97 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	511,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	PRZYJAŻNI	Ulica	Santocka
Powierzchnia całkowita	45,53 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1960	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	4
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	20612		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.



794160650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**