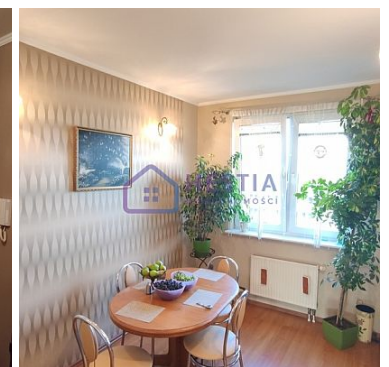
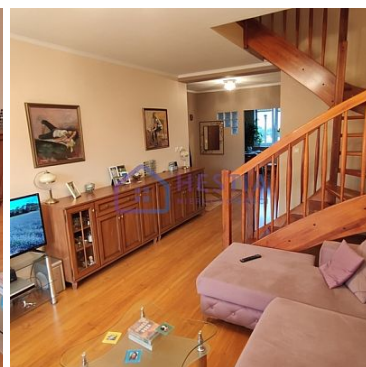
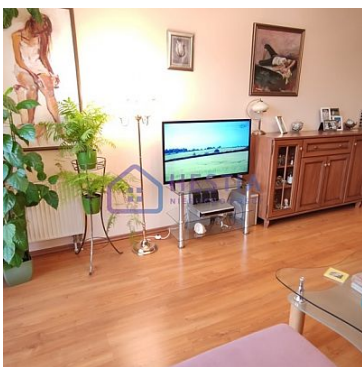


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 87 m<sup>2</sup>,  
SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **520 000** zł



Przestronne mieszkanie z widokiem na jezioro Dąbie!

Duże, prawie 87 m<sup>2</sup> dwupoziomowe mieszkanie, składa się z:

I poziom ok. 45 m<sup>2</sup>, w tym:

- salon z wyjściem na balkon
- przedpokój
- kuchnia z jadalnią
- toaleta 1,8 m<sup>2</sup>
- pomieszczenie gospodarcze 1,6 m<sup>2</sup>

II poziom ok. 42 m<sup>2</sup>, w tym:

- sypialnia ok.14 m<sup>2</sup> z której jest wyjście na drugi balkon ok. 4 m<sup>2</sup>
- pokój ok.10 m<sup>2</sup>
- przedpokój ok.8,5 m<sup>2</sup>
- łazienka z wanną ok. 4,5 m<sup>2</sup>
- garderoba 2,5 m<sup>2</sup>

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni ok. 4 m<sup>2</sup>.

W mieszkaniu nie ma gazu. Ogrzewanie i ciepła woda miejska.

Okna wychodzą na 2 strony świata. Od strony jadalni i kuchni widok na jezioro Dąbie.

#### BUDYNEK/OKOLICA

Wybudowany w 2003 r, materiał mieszany.

Dobra komunikacja autobusowa z całym miastem.

W pobliżu sieciowe sklepy dyskontowe i budowlane, szkoła podstawowa, parki.

Zapraszam do obejrzenia.

Symbol	385630	Symbol SWO	385630
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	520 000,00 PLN
Cena za m <sup>2</sup>	5 989,40 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	630,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA	Ulica	Maksymiliana Golisza
Powierzchnia całkowita	86,82 m <sup>2</sup>	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2003	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	PUSTAK	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba pokoi	3
Piętro	3	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Balkon	JEST

Nr Licencji

11681

---



### Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794160650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**