

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 60 m<sup>2</sup>,

SZCZECIN, MAJOWE

Cena **399 000** zł

W ofercie sprzedaży 3 pokojowe w pełni rozkładowe mieszkanie o powierzchni 60 m<sup>2</sup>, usytuowane na 2 piętrze z balkonem.

Na powierzchnię lokalu składają się:

- salon,
- kuchnia,
- sypialnia,
- pokój dziecięcy,
- łazienka z WC
- przedpokój

W kuchni stała zabudowa wraz ze sprzętem AGD.

Z salonu wyjście na duży balkon.

Ściany w całym mieszkaniu zostały wygładzone i pomalowane na stonowane kolory.

Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej.

Czynsz wynosi ok. 590 zł, w którym zawarte są zaliczki na zimną wodę, fundusz remonty, itp.

Mieszkanie zlokalizowane jest na zadbanym osiedlu Majowe, bardzo dobrze skomunikowanym z Centrum Szczecina. W bliskiej odległości znajduje się park z dużym placem zabaw dla dzieci.

Na terenie osiedla znajdują się miejsca parkingowe dostępne tylko dla mieszkańców (szlaban).

Klucze w biurze.

Polecam i zapraszam do osobistej weryfikacji nieruchomości.

Symbol	384218	Symbol SWO	384218
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	399 000,00 PLN
Cena za m2	6 933,33 PLN	Czynsz i inne opłaty stałe	590,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE
Miejscowość	SZCZECIN	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE
Dzielnica - osiedle	MAJOWE	Ulica	Jaroslawa Iwaszkiewicza
Powierzchnia całkowita	60,00 m <sup>2</sup>	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2000
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba pokoi	3	Piętro	2
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Garaż	JEST	Balkon	JEST
Nr Licencji	319		

### Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.



794160650  
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**