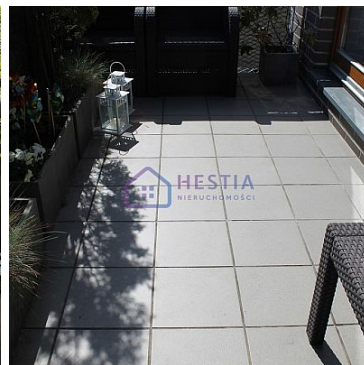


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 48 m²,
SZCZECIN, WARSZEWO

Cena **415 000** zł



Na sprzedaż komfortowy, dwupokojowy apartament z dużym tarasem, zlokalizowany na zamkniętym osiedlu "4 Ogrody" na Warszawie.

Mieszkanie składa się z:

salonu z wyjściem na 9 m² taras,

wyposażonego aneksu kuchennego – na ścianach wyłożony marmur, sprzęty AGD wysokiej jakości, m. in. piekarnik Dual Cook firmy Samsung, zmywarka, lodówka i płyta indukcyjna firmy BOSCH, okap Gorenje,

łazienki, z kabiną prysznicową, urządzonej w designerskim stylu,

sypialni/pokoju dziecięcego, wyposażonego w dwie pojemne szafy typu komandor,

przestronnego hallu z zabudowaną szafą komandor

Czynsz do Zarządcy wynosi 400 zł i zawiera zaliczki na ogrzewanie, ciepłą wodę, fundusz remontowy, wywóz śmieci oraz koszty eksploatacyjne.

Istnieje możliwość dokupienia dwóch miejsc postojowych, zlokalizowanych w podziemnym garażowcu (miejsca na osobnych kw).

Do dyspozycji mieszkańców wózkownio-rowerownia, zamykana na kod dostępu.

Osiedle ciche i spokojne, a przede wszystkim bezpieczne - w klatce znajduje się stanowisko ochrony, ponadto kompleks budynków jest monitorowany.

Na osiedlu dostępny plac zabaw i estetycznie zagospodarowane miejsca wypoczynkowe.

Blisko cała infrastruktura handlowo-usługowa, szkoła, przedszkole, przychodnia.
Przystanek autobusowy 160 m od domu.

Zapraszamy na prezentację.

Symbol	380963	Symbol SWO	380963
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	415 000,00 PLN
Cena za m2	8 581,47 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	WARSZEWO
Ulica	Duńska	Powierzchnia całkowita	48,36 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2012
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	4
Liczba pięter	7	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ochrona	JEST
Osiedle zamknięte	JEST	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP

Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	23229		

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794160650
karol@hestianieruchomosci.plWięcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl