

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 5, pow. całkowita: 106 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **599 000** zł

Na sprzedaż mieszkanie inwestycyjne składające się z 4 pokoi jednoosobowych i 1 pokoju dwuosobowego. Mieszkanie o podwyższonym standardzie wyposażenia z przestronnymi pokojami. Wszystkie instalacje i sprzęty znajdujące się w mieszkaniu są nowe i objęte gwarancją. Mieszkanie zlokalizowane jest przy ulicy Narutowicza w ścisłym centrum Szczecina. Czynsz do zarządcy wynosi 500 zł.

Mieszkanie o powierzchni 105,54 m² znajduje się na 4 kondygnacji kamienicy. Pokoje są kompletnie wyposażone i nowocześnie umeblowane. W mieszkaniu znajduje się 5 przestronnych pokoi, nowoczesna w pełni wyposażona kuchnia, 2 nowoczesne łazienki oraz WC.

W mieszkaniu został przeprowadzony generalny remont :

- została wymieniona instalacja elektryczna,
- ogrzewanie gazowe – piec Vaillant ECO TECH PUR, nowa instalacja CO i WOD-KAN, nowe kaloryfery, sterownik centralny, w łazienkach grzejniki elektryczne wi-fi,
- ściany i sufity wykończone gładzią,
- na podłodze zostały położone płytki oraz panele o wysokiej klasie ścieralności.

Możliwość wykupienia od Wspólnoty 170 metrów strychu znajdującego się bezpośrednio nad mieszkaniem.

Mieszkanie wynajmowane na pokoje, jest opcja przejęcia Najemców.

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	599 000,00 PLN
Cena za m2	5 675,57 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Gabriela Narutowicza	Powierzchnia całkowita	105,54 m ²
Rodzaj mieszkania	POW.4 POKOI	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	5
Piętro	4	Liczba pięter	4
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	7216		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794160650
karol@hestianieruchomosci.pl



Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl