

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 46 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **445 000** zł

Oferujemy na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie w centrum Szczecina.

Lokal usytuowany jest na wysokim parterze, niskiego bloku z 2002r.

Na powierzchnię nieruchomości składa się duży salon z aneksem kuchennym i z wyjściem na balkon i ogród, osobną, widną sypialnię z garderobą oraz dużą łazienkę z wanną, prysznicem, umywalką i WC.

Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni.

Czynsz w okolicy 270zł.

Do mieszkania przynależy także duża komórka lokatorska o powierzchni 12,40[m2]

Całe osiedle jest ogrodzone. Mimo ulokowania w centrum miasta, w mieszkaniu jest bardzo cicho.

Dogodna lokalizacja - w pobliżu tereny zielone tj. mały park po drugiej stronie ulicy, czy Park Kasprowicza ok 1km. Niedaleko także sklepy oraz inne punkty handlowo-usługowe. Łatwy dojazd komunikacją miejską, blisko przystanek autobusowy i tramwajowy.

Zapraszam na prezentację.

Symbol	378858	Symbol SWO	378858
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	445 000,00 PLN
Cena za m2	9 754,49 PLN	Kraj	POLSKA

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	al. Wojska Polskiego	Powierzchnia całkowita	45,62 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2002	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Liczba pięter	2	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	JEST
Balkon	JEST	Nr Licencji	20612

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794160650
karol@hestianieruchomosci.pl



Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl