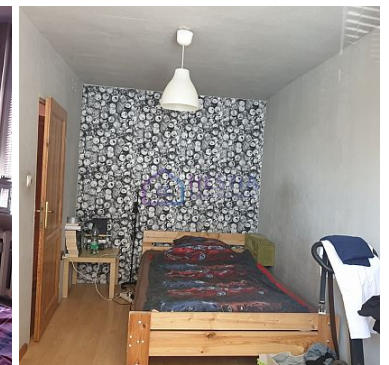
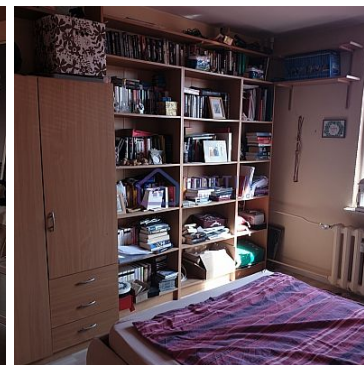
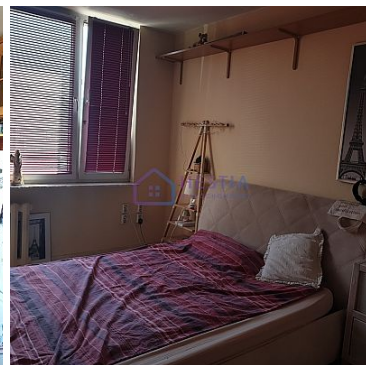


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 68 m²,

SZCZECIN, GUMIEŃCE

Cena **405 000** zł



Do sprzedaży lokal mieszkalny o pow 68,34 m² składający się z 3 słonecznych pokoi, w tym jeden z aneksem kuchennym, łazienki, przedpokoju i garderoby.

Mieszkanie znajduje się na parterze w czteropiętrowym budynku, jest bardzo ciepłe. Blok jest ocieplony, ma nową elewację,

Idealne na wynajem dla studentów bardzo blisko US przy ulicy Cukrowej.

Czynsz administracyjny wynosi 750zł miesięcznie w skład którego wchodzi opłata za: fundusz remontowy, centralne ogrzewanie, ciepła i zimna woda, ścieki, usł.komunalne ,gaz, podatek od nieruchomości, podatek od gruntu...

W pobliżu Biedronka, Apteka, Poczta, Przychodnie, Banki.
Bardzo dobra komunikacja miejska linie 61, 62, 81, 83.

Cena do negocjacji

Serdecznie zapraszam na prezentacje!!!!

Symbol	378857	Symbol SWO	378857
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	405 000,00 PLN
Cena za m2	5 926,25 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	GUMIEŃCE
Ulica	Krakowska	Powierzchnia całkowita	68,34 m ²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU
Typ kuchni	Z OKNEM	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	3	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Rodzaj okien	PCV
Garaż	JEST	Liczba miejsc parkingowych	1
Nr Licencji	24712		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową. Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.



794160650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**