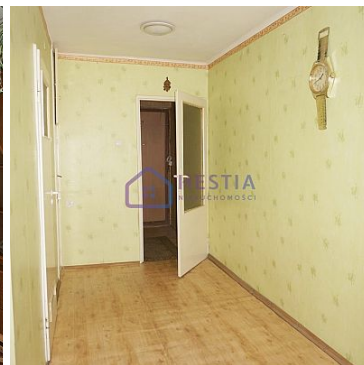


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 34 m<sup>2</sup>,

GOLENIÓW

Cena **155 000** zł



Zapraszamy do zapoznania się z NAJNOWSZĄ ofertą mieszkania na sprzedaż - przestronnej KAWALERKI położonej w samym centrum Goleniowa, przy ul. Tadeusza Kościuszki.

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 34,11 m<sup>2</sup> znajduje się na I piętrze bloku mieszkalnego.

Mieszkanie do remontu. Obecny standard wykończenia :

- grzejniki i instalacje sprawne, starego typu
- kuchnia - częściowo w glazurze i terakocie
- przedpokój - na podłodze eski pokryte wykładzina PCV, na ścianach tapeta

- łazienka - na ścianach glazura, na podłodze terakota
- pokój - na podłodze deska pokryta wykładziną PCV, ściany pokryte tapetą
- okna PCV nowego typu
- wymienione pioniki wodnokanalizacyjne

**MEDIA:**

- ogrzewanie i woda z sieci miejskiej
- gaz - kuchenka gazowa
- prąd

**Koszty utrzymania mieszkania:**

- czynsz do Zarządcy TBS- ok. 290 zł, w tym ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła i zimna woda, fundusz remontowy, ścieki, utrzymanie części wspólnych, odpady
- prąd wg zużycia
- gaz wg zużycia

Mieszkanie gotowe do wydania od zaraz.

**LOKALIZACJA**

Mieszkanie położone w ścisłym centrum miasta, w pobliżu liczne sklepy, punkty usługowo-handlowe, plac zabaw, kościół.

**ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE ORAZ DO ZŁOŻENIA OFERTY ZAKUPU !!!**

Symbol	378850	Symbol SWO	378850
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	155 000,00 PLN
Cena za m2	4 544,12 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	GOLENIÓW
Ulica	Tadeusza Kościuszki	Powierzchnia całkowita	34,11 m <sup>2</sup>
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1965
Standard	DO REMONTU	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Liczba pięter	5	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	WŁASNOŚĆ

Rodzaj okien

PCV

Nr Licencji

19459



### Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcję w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794160650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)