

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47 m²,

SZCZECIN, NAD RUDZIANKĄ

Cena **329 000** zł

Mamy dla Państwa do zaoferowania mieszkanie położone na os. Nad Rudzianką, w otulinie Kniei Bukowej, w sąsiedztwie zieleni ciekawych szlaków turystycznych i miejsc rekreacyjnych. Miejsce doskonale nadaje się zarówno dla młodej rodziny, która w zasięgu ręki ma dostęp do nowoczesnych placów zabaw, ścieżek spacerowych, przedszkola i szkoły, jak i dla seniorów, dla których sąsiadująca przyroda może stanowić oazę spokoju.

Mieszkanie zlokalizowane jest na I piętrze w niskim budynku wielorodzinnym. Szeroka klatka schodowa z zadbanymi i dobrze utrzymanymi częściami wspólnymi prowadzi nas do lokalu. Mieszkanie jest rozkładowe: po prawej stronie od wejścia znajduje się sypialnia pow. około 10 m² z wbudowaną szafą. Następnie przechodzimy do dużego pokoju pow. około 18 m² z balkonem. Pokoje są doskonale doświetlone i słoneczne. Po lewej stronie od wejścia znajduje się łazienka razem z toaletą oraz widna kuchnia pow. około 10m² w zabudowie. Do mieszkania przynależy piwnica 7,27 m².

Doskonała lokalizacja, bliski dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów takich jak Biedronka, Lidl, Netto, Outlet Park, wspomniane wyżej tereny zielone oraz inne udogodnienia dla mieszkańców przychodnia, szpital w Zdrojach, kościół, to dodatkowe atuty tej lokalizacji. Zapraszam zainteresowane osoby na prezentację.

Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	329 000,00 PLN
Cena za m2	7 010,44 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	NAD RUDZIANKĄ
Ulica	Swojska	Powierzchnia całkowita	46,93 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2001	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	1	Liczba pięter	4
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Liczba miejsc parkingowych	1
Balkon	JEST	Nr Licencji	4177

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794160650
karol@hestianieruchomosci.pl



Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl