

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 47 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **280 000** zł

Ścisłe centrum! Dwupokojowe mieszkanie z dużym balkonem, położone na 3 piętrze ocieplonego budynku z windą przy Placu Kościuszki.

Wszystko na wyciągnięcie ręki: szkoły, uczelnie, biura, sklepy restauracje. Dobrze skomunikowane z resztą miasta. Idealne pod wynajem lub do zamieszkania dla osób doceniających uroki centrum.

Mieszkanie powierzchni 46,7 m² w skład którego wchodzi:

- salon z wyjściem na balkon
- sypialnia
- otwarta kuchnia
- łazienka z wc
- korytarz

Mieszkanie niewielkim kosztem można przerobić na trzypokojowe; z aneksem kuchennym salonie. Do mieszkania przynależy sucha piwnica. Mieszkańcy bloku mogą korzystać z zamkniętego podwórka służącego za parking, oraz ponad 70 metrowego tarasu położonego na dachu.

Cały blok jest monitorowany przez 16 kamer, dostęp do podglądu przez aplikację na telefonie. Ogrzewanie i woda miejska. Czynsz ok 380 zł.

Wydanie od zaraz. Cena do negocjacji, warunki sprzedaży do uzgodnienia.

Symbol	376310	Symbol SWO	376310
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	280 000,00 PLN
Cena za m2	5 995,72 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Bolesława Krzywoustego	Powierzchnia całkowita	46,70 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1980	Standard	DO REMONTU
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Liczba pięter	11
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Balkon	JEST	Nr Licencji	319

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794160650
karol@hestianieruchomosci.pl



Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl