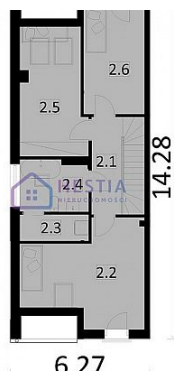


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 135 m², pow. działki: 500 m²,

STARGARD

Cena **439 000** zł



Okazja!

Dom w zabudowie bliźniaczej o wyjątkowo atrakcyjnym układzie pomieszczeń usytuowany w topowej części Grzędzic.

Jego wnętrze na parterze wydziela przestronny salon z aneksem kuchennym o pow. 35 m² oraz toaletę. W wiatrołapie znajduje się przejście do garażu i pomieszczenia gospodarczego. Na poddaszu zaprojektowano 3 sypialnie 15,5 m², 12,2 m² oraz 11,5 m² oraz łazienkę połączoną z pralnią 11,93 m². Nieruchomość oddawana

w standardzie deweloperskim w połowie 2020 roku.

Stan deweloperski obejmuje:

- wykonanie ścian fundamentowych z bloczków betonowych
- wykonanie ścian nośnych YTONG
- ocieplenie styropianem oraz wełna mineralna
- dachówka ceramiczna
- okna pasywne trzyszybowe, sześciokomorowe
- drzwi wejściowe antywłamaniowe
- ekologiczna, przydomowa oczyszczalnia ścieków - olbrzymi plus to brak opłat za ścieki
- ogrzewanie podłogowe
- pełna instalacja elektryczna
- pełna instalacja hydrauliczna
- piec dwufunkcyjny gazowy do c.o i c.w.
- automatyczna brama garażowa

Podana cena jest ceną brutto.

Więcej informacji w biurze.

Symbol	HES25193	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	439 000 PLN	Cena za m2	3 252 PLN
Miejscowość	STARGARD	Powierzchnia całkowita	135 m ²
Powierzchnia działki	500 m ²	Powierzchnia użytkowa	103 m ²
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Rok budowy	2020
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA	Podłączony gaz	JEST
Podłączony wodociąg	JEST	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Garaż	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	22206		

Małgorzata Pawlak

Dyrektor oddziału oraz profesjonalny Doradca ds. nieruchomości. W pracy perfekcjonistka. Jej wieloletnie doświadczenie zawodowe sprawia, iż każdy klient czuje się w pełni zadowolony i usatysfakcjonowany ze współpracy. Wierzy w idee szybkiej sprzedaży nieruchomości i ochoczo podejmuje wyzwania jakie stawia przed nią rynek. Dla niej nie ma nieruchomości nie do sprzedania. Twardo stąpa po ziemi, a swoich klientów chce przeprowadzać w maksymalnie bezpieczny sposób przez transakcje, dobierając dla każdego możliwie indywidualne rozwiązania.

Mocno nastawiona na rozwój osobisty i zawodowy, nieustannie pogłębia swoją wiedzę i umiejętności. Prywatnie żona i szczęśliwa mama dwójki dzieci, która każdą wolną chwilę spędza z rodziną w domowym zaciszu. Miłośniczka zwierząt o dużej wrażliwości. Jest to osoba, której z pewnością można zaufać.



91-443-58-73
gosia@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**