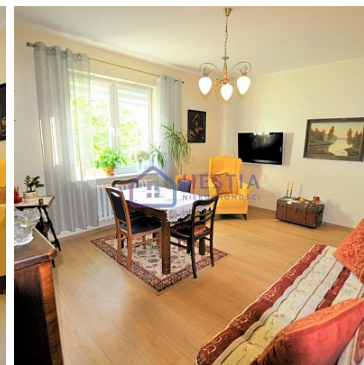


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 58 m²,

SZCZECIN, POGODNO

Cena **299 000** zł



Do sprzedaży piękne 2 pokojowe mieszkanie na II piętrze o powierzchni ok. 58 m² (w tym piwnica ok. 6 m²) w doskonałej lokalizacji - dzielnicy Pogodno. Mieszkanie bardzo słoneczne z loggią z widokiem na zieloną część osiedla.

Okna wymienione na plastikowe z roletami. Drzwi antywłamaniowe.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz do wspólnego użytkowania mieszkańców strych.

Pod blokiem garaż murowany 19,5 m² (za dodatkową opłatą 30 000 zł) oraz miejsca parkingowe przy budynku.

Budynek przeszedł termomodernizację jak również remont dachu i klatki schodowej.

Świetna komunikacja 5 min. do centrum Szczecina.

Lokalizacja nieruchomości z szerokim dostępem do pobliskich sklepów, punktów usługowych, szkoły, przychodni,

komunikacji miejskiej, biblioteki, placu zabaw, kościoła.
Niskie, comiesięczne opłaty administracyjne: 225 zł (dodatkowo gas, prąd).
Możliwe jest dzierżawienie od Urzędu Miasta ogródka w pobliżu nieruchomości.
Sprzedający zapewniają szybkie wydanie mieszkania.
Zapraszam na prezentację.

Symbol	371579	Symbol SWO	371579
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	299 000 PLN
Cena za m2	5 186 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	POGODNO
Ulica	Stanisława Ignacego Witkiewicza	Powierzchnia całkowita	58 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1930	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Liczba pięter	3
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Liczba miejsc parkingowych	1	Balkon	JEST
Loggia	JEST	Nr Licencji	24924

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową. Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.



794160650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**