

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻliczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45 m²,

SZCZECIN, ŻELECHOWA

Cena **317 000** zł

Bardzo ładne, 2-pokojowe mieszkanie z ogródkiem położone na parterze niskiego budynku z 2010 roku. Lokal składa się z salonu z aneksem kuchennym, pokoju, łazienki i przedpokoju o łącznej powierzchni 45,4 m². Z salonu jest wyjście na taras o powierzchni około 6 m² i do ogródka o powierzchni 71,7 m².

Mieszkanie wykończone w bardzo dobrym standardzie. W cenie pozostaje zabudowa kuchni ze sprzętem AGD oraz stałe elementy (szafa w przedpokoju itd). Jest możliwość sprzedaży z pełnym umeblowaniem.

Istnieje możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażowcu pod budynkiem za cenę 192 zł/m-c. W budynku jest winda z poziomu garażu.

Bardzo niskie opłaty za użytkowanie lokalu: czynsz dla zarządcy 330 zł z zaliczkami na ogrzewanie, ciepła i zimną wodę, ścieki, wywóz śmieci, fundusz remontowy itd.

W najbliższej okolicy sklepy, komunikacja miejska, place zabaw dla dzieci itd.

Polecam!

Symbol	371541	Symbol SWO	371541
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	317 000 PLN
Cena za m2	6 982 PLN	Kraj	POLSKA

Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	ŻELECHOWA
Powierzchnia całkowita	45 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2010
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	2	Piętro	parter
Liczba pięter	4	Umeblowanie	TAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	PCV
Ogródek	JEST	Balkon	JEST
Taras	JEST	Nr Licencji	9318

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794160650
karol@hestianieruchomosci.pl



Więcej ofert na stronie www.hestianieruchomosci.pl