

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 120 m², pow. działki: 700 m²,

STARGARD

Cena **569 000** zł



IDEALNA NIERUCHOMOŚĆ DLA CIEBIE !!

Dom w cichej i spokojnej lokalizacji blisko centrum miasta.

Ofertą sprzedaży jest parter domu o powierzchni 110 m² usytuowany na działce o pow ok 700m² położonej w cichej części miasta.

Nieruchomość składająca się z jednego poziomu mieszkalnego, części piwnicznej oraz części strychu.

PARTER:

- słoneczny salon z wyjściem na oranżerię

- oranżeria ok 10 m2 z wyjściem na ogród
- trzy przestronne sypialnie
- łazienka z wanną
- oddzielna funkcjonalna kuchnia
- przedpokój z szafą w zabudowie

PIWNICA:

- pralnia
- kotłownia w której znajduje się piec gazowy
- oraz dwa pomieszczenia biurowe (40 m2) do których prowadzi oddzielne wejście z podwórka (**idealne pod działalność gospodarczą**)

Ogród ok 200 m2 w pełni zagospodarowany licznymi nasadzeniami oraz rekreacyjną altaną.

!!Garaż wolnostojący murowany w cenie!!

Największym atutem niniejszej nieruchomości jest lokalizacja! Tylko 2 min do Centrum. Zaoszczędzasz czas na dojazd lecz zachowujesz ciszę i intymność dzięki spokojnej dzielnicy. Dla zdecydowanego klienta cena do negocjacji!

Zadzwoń i umów się już dziś!

Symbol	375260	Symbol SWO	375260
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	569 000 PLN
Cena za m2	4 742 PLN	Miejscowość	STARGARD
Powierzchnia całkowita	120 m ²	Powierzchnia działki	700 m ²
Kształt działki	KWADRAT	Powierzchnia użytkowa	120 m ²
Rodzaj domu	PIĘTRO DOMU	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	ODDZIELNA
Liczba łazienek	1	Drogajazdowa	ASFALTOWA
Liczba pokoi	4	Liczba pięter	2
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Domofon	JEST

Rodzaj okien	PCV	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST
Nr Licencji	22206		

**Katarzyna Wrubel**

Pozytywna optymistka idąca przez życie z uśmiechem na twarzy, ceniąca sobie niezależność. Z łatwością odnajduje się w nowych sytuacjach i nawiązuje kontakty. Zdobyte doświadczenie w ubezpieczeniach pozwoliło jej na doskonalenie umiejętności pracy z Klientami. Stawia na rozwój osobisty oraz zawodowy. Jej doświadczenie zawodowe to sprzedaż i bezpośrednia praca z ludźmi. Jest ambitna i w pełni zaangażowana w swoją pracę, otwarta na nowe wyzwania. Prywatnie jej największą pasją są podróże. Bardzo lubi spacerować po lesie oraz spędzanie wieczorów z przyjaciółmi gotując potrawy z całego świata.

91-443-58-63

kasia@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**