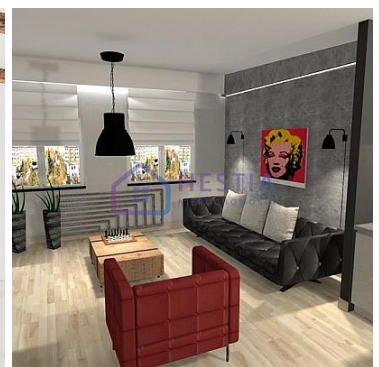
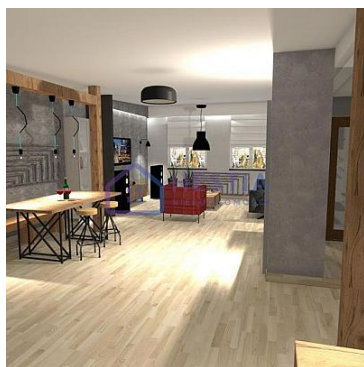


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 54 m²,

SZCZECIN, CENTRUM

Cena **295 000** zł



Na sprzedaż gotowa duża kawalerka w centrum Szczecina blisko CH Kaskada.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 53,58 m²(wg.dokumentacji projektowej)

-salon z aneksem kuchennym 42,12 m² (można zrobić 2 oddzielne nieprzechodnie pokoje)

-łazienka 4,20 m²

-przedpokój -5,13 m²

pomieszczenie gospodarcze - 1,09 m²

-schowek-1,04 m²

Standard wykończenia - na podłogach płyta OSB, ściany i sufity gładzone i pomalowane, zrobione instalacje - elektryczna,gazowa i wodno-kanalizacyjna. Zamontowany piec gazowy dwu-funkcyjny oraz grzejniki.

Wszystko nowe ,drzwi zewnętrzne antywłamaniowe ,okna PCV duże .
Inwestor może wykończyć mieszkanie dla Kupującego.
Czynsz do zarządcy ok. 220 zł.
Mieszkanie klimatyczne ,jasne,słoneczne .
Kupujący nie płaci podatku 2 procent PCC.
Mieszkanie świetnie położone, w bliskim sąsiedztwie CH Kaskada.
Blisko przystanki komunikacji miejskiej ,sklepy.
Mieszkanie idealne zarówno pod inwestycje jak i dla siebie do mieszkania.

Symbol	369896	Symbol SWO	369896
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	295 000,00 PLN
Cena za m2	5 505,79 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKIE	Miejscowość	SZCZECIN
Prawobrzeże /lewobrzeże	LEWOBRZEŻE	Dzielnica - osiedle	CENTRUM
Ulica	Śląska	Powierzchnia całkowita	53,58 m ²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1920	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	CEGŁA	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	1	Piętro	4
Liczba pięter	4	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Nr Licencji	PFRN - 1838		

Karol Pęski

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.



794160650
karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**