

DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 250 m², pow. działki: 860 m²,
STARGARD

Cena **1 199 000** zł



Wyłącznie u nas! Oferujemy na sprzedaż nowoczesny, energooszczędny i wyposażony dom, większość umeblowania pozostaje w cenie.

Budynek wybudowany w roku 2015r. na działce o pow. 860m² (25m na 30m).

Wysoki standard wykończenia, 6 pok.

Pow. użytkowa ok. 230m² plus 37m² garaż (dwa stanowiskowy), dodatkowo kotłownia, pomieszczenie gospodarcze (13m²).

Rozkład pomieszczeń:

Parter: Salon z kominkiem ok. 42m², oddzielna kuchnia 16m², pokój 8m², łazienka ok. 6m², holl 12m², dwa

wiatrołapy 6 i 3m2 (dwa wejścia do domu).

Piętro: cztery pokoje 50/18/16/13m2, dwie łazienki, hol, balkon.

Budynek, wykonany z porothermu ocieplonego 20cm grafitowym styropianem, dachówka ceramiczna wysokiej jakości, ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja, pompa ciepła, zasobnik na wodę, fotowoltaika, parapaty i blaty kuchenne z kamienia, na podłogach panele i gres, okna trójszybowe, drzwi przeciwłamaniowe, instalacja alarmowa, centralnego sterowania.

W okolicy szkoła, przedszkole, park, sklepy osiedlowe i dyskontowe, przystanek autobusowy. Polecamy i zapraszamy na prezentację.

Symbol	364992	Symbol SWO	364992
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	1 199 000 PLN
Cena za m2	4 796 PLN	Miejscowość	STARGARD
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE	Powierzchnia całkowita	250 m ²
Powierzchnia działki	860 m ²	Szerokość działki (mb.)	25
Długość działki (mb.)	30	Kształt działki	NIEREGULARNY
Powierzchnia użytkowa	230 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Rok budowy	2015
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	3
Liczba WC	3	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
Liczba pokoi	6	Liczba pięter	1
Umeblowanie	TAK	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA	Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, KANALIZACJA, INTERNETOWA
Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podłączony wodociąg	JEST
Podłączona kanalizacja	JEST	Alarm	JEST
Ochrona	JEST	Osiedle zamknięte	JEST
Domofon	JEST	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Rodzaj ogrodzenia	JEST
Garaż	JEST	Ogródek	JEST

Balkon	JEST	Taras	JEST
Nr Licencji	18874		

**Karol Pęski**

Menadżer, doradca finansowy, prawnik, pośrednik w obrocie nieruchomościami, związany z branżą nieruchomości od 2011 roku. Niezwykle ambitny, podchodzący z pasją do pracy, z której czerpie wiele satysfakcji. Doświadczenie zawodowe zdobywał w ogólnopolskich korporacjach związanych z branżą nieruchomości oraz finansową.

Karol to osoba ściśle nastawiona na cel, zawsze gotowy do działania. Pozytywnie nastawiony do ludzi i świata. Kieruje się zasadą, że każdy może być kim chce, wystarczy chcieć i dążyć do tego. Największą satysfakcją w pracy sprawia mu rozwiązywanie problemów oraz podbramkowych sytuacji. Od pracy odpoczywa chodząc na basen.

794160650

karol@hestianieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**