

Lokal na sprzedaż - Sławoborze

cena **189 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **100,00 m²**,



opis nieruchomości

PROMOCJA!!!! OBNIŻKA CENY!!!

Chciałbyś rozpocząć własną działalność? Mam idealne rozwiązanie!!!

W ofercie lokal użytkowy z antresolą o powierzchni 100 m² w samym centrum Sławoborza!!!

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie technicznym. Posiada salę obsługi, 2 pomieszczenia dla gości (w tym jedno znajdujące się na antresoli), kuchnię (w pełni wyposażoną: lodówki, frytkownica, opiekacz do

kebaba, zamrażarki, mikrofalówki, talerze, szklanki), zaplecze socjalne oraz WC. Ogrzewanie gazowe, okna PCV. Na podłodze płytki. Wcześniej w lokalu była prowadzona działalność gastronomiczna. Nieruchomość z ogromnym potencjałem!!! Możliwość prowadzenia przeróżnych działalności np: sklep Żabka, kebab, pizzeria lub coś innego wg pomysłu nowego nabywcy, jak również możliwość przerobienia na lokal mieszkalny. Niewątpliwym atutem jest położenie - centrum przy głównej drodze!

Możliwość zamiany na działkę budowlaną nad jeziorem plus dopłata!!!

Cena podlega negocjacji!!!

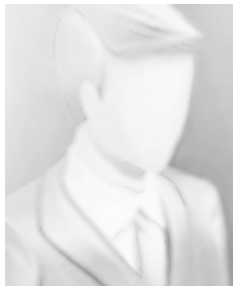
Nie czekaj- zadzwoń już dziś!!!

Zapraszam na prezentację!!!

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	189 000, 00 PLN	Cena za m2	1 890, 00 PLN
Powierzchnia całkowita	100, 00 m ²		Rodzaj rynku
WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	05.10.2021	Miejscowość
Sławoborze	Usytuowanie lokalu	Z ULICY	Rok budowy
1960	Materiał ścian	CEGLA	Liczba WC
2	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA	Parter
TAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY,	Ogrzewanie
C.O. GAZOWE,	Energia elektryczna	TAK	Podłączony gaz
TAK	Podłączony wodociąg	TAK	Telewizja kablowa
TAK	Rodzaj podłogi	KAFLE,	Witryna
TAK	Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Stan budynku
DOBRY	Kraty w oknach	TAK	

kontakt do agenta

**Monika Kosmala**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 782-390-520

✉ monika@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**