Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Mieszkanie na sprzedaż - Pyrzyce

cena **365 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **45,50** m^2,






opis nieruchomości

Na sprzedaż **komfortowe, 2-pokojowe mieszkanie o podwyższonym standardzie**, położone przy ul. Dąbrowskiego w Pyrzycach, w pobliżu zabytkowych murów obronnych, niedaleko centrum miasta. Mieszkanie o powierzchni **45,5 m2** znajduje się na piętrze budynku, w cichej i spokojnej okolicy, która zapewnia wygodę codziennego życia, a jednocześnie łatwy dostęp do najważniejszych punktów miasta.
Układ i atuty mieszkania
Lokal składa się z:

- dwóch pokoi,
- aneksu kuchennego,
- łazienki,
- przedpokoju,
- zabudowanego balkonu.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Dodatkowym atutem jest **przynależna do mieszkania piwnica**, zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania.
Przed budynkiem znajdują się liczne miejsca parkingowe.
W trakcie remontu mieszkania wymieniono między innymi instalację elektryczną, dzięki temu lokal oferuje komfort użytkowania i poczucie bezpieczeństwa. Zabudowany balkon stanowi dodatkową przestrzeń, którą można wykorzystać do wypoczynku lub przechowywania.
Mieszkanie dostępne w czwartym kwartale 2027.

Przy ofercie zakupu mieszkania Istnieje możliwość odkupienia działki ROD o powierzchni 3,5 ara, położonej około 200 metrów od mieszkania.
Działka o przeznaczeniu rekreacyjnym jest idealnym miejscem na wypoczynek na świeżym powietrzu.
To propozycja dla osób, które szukają zadbanego mieszkania w dobrej lokalizacji, z możliwością dodatkowego zakupu własnej przestrzeni rekreacyjnej.
Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	**Pyrzyce**	Ulica	**Jana Henryka Dąbrowskiego**
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	**45, 50 m²**	Cena	**365 000, 00 PLN**
Cena za m2	**8 021, 98 PLN**	Standard	**BARDZO DOBRY**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Liczba pokoi	**2**
Piętro	**1**	Ilość pięter	**4**
Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY,**	Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,**
Rodzaj podłogi	**PANELE, TERAKOTA,**		
Budynek			
Rodzaj budynku	**BLOK**	Rok budowy	**1968**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Materiał ścian	**WIELKA PŁYTA**
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	**PIWNICA**		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	**TAK**		

kontakt do agenta



Roman Wrubel
Doradca ds. nieruchomości

✆ 579-036-039
✉ roman@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**