Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Żelechowa

cena **449 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **30,50** m^2,









opis nieruchomości

Zapraszam do zapoznania się ofertą mieszkania dwupokojowego z ogródkiem, ul. Małe Błonia, Żelechowa.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Mieszkanie o pow. 30,50 m2, położone na parterze nowoczesnego budynku z 2025 roku. Mieszkanie wyróżnia się wysokim standardem wykończenia, funkcjonalnym układem pomieszczeń oraz dostępem do prywatnego ogródka, który stanowi doskonałą przestrzeń do relaksu i spędzania wolnego czasu.
Nieruchomość sprzedawana jest z miejscem postojowym.
Układ i wyposażenie mieszkania Lokal składa się z:

- przestronnego salonu połączonego z nowoczesnym aneksem kuchennym,
- sypialni,
- łazienki z prysznicem,

Z salonu prowadzi bezpośrednie wyjście na ogródek, który zapewnia prywatność i poczucie przestrzeni. Mieszkanie jest w pełni wykończone i wyposażone w nowoczesne meble oraz sprzęt AGD wysokiej jakości. Zastosowane materiały wykończeniowe gwarantują trwałość oraz estetyczny, elegancki wygląd wnętrza.

Standard i wyposażenie:

- wysoki standard wykończenia,
- kuchnia w zabudowie ze sprzętem AGD,
- łazienka z kabiną prysznicową,
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
- ogródek.
- miejsce postojowe.

Mieszkanie jest jasne, przytulne i bardzo ekonomiczne w utrzymaniu.
Lokalizacja Osiedle Małe Błonia to nowoczesna inwestycja położona w spokojnej, zielonej części dzielnicy Żelechowa.
Okolica jest doskonale skomunikowana z centrum miasta - w pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, sklepy, punkty usługowe, szkoły i tereny rekreacyjne.

To miejsce łączy zalety życia w mieście z ciszą i spokojem kameralnego osiedla.

Podsumowanie - Nowoczesne, dwupokojowe mieszkanie z ogródkiem w spokojnej i dobrze skomunikowanej części miasta.

Zapraszam na prezentacje mieszkania

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	**Szczecin**	Dzielnica - osiedle	**Żelechowa**
Ulica	**ul. Małe Błonia**		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	**30, 50 m²**	Cena	**449 000, 00 PLN**
Cena za m2	**14 721, 31 PLN**	Standard	**IDEALNY**
Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**	Liczba pokoi	**2**
Piętro	**parter**	Ilość pięter	**2**
Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA,**	Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,**
Rodzaj podłogi	**PANELE,**	Powierzchnie pokoi	**2 m²**
Budynek			
Rodzaj budynku	**BLOK**	Rok budowy	**2025**
Winda w nieruchomości	**TAK**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Materiał ścian	**YTONG**		
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	**TAK**		
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	**250, 00 cm**		

kontakt do agenta



Paulina Maj
Dyrektor oddziału

✆ 781-881-733
✉ paulina@hestianieruchomosci.pl