Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Książąt Pomorskich

cena **2 400** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **46,00** m^2,






opis nieruchomości

WOLNE OD ZARAZ. Na Os. Książąt Pomorskich 2 pokojowe mieszkanie po remoncie o powierzchni 46 m2 z oddzielną kuchnią i łazienką oraz z przedpokojem z szafą. I piętro niskiego budynku z roku 1985.
OPIS MIESZKANIA: Pokój 18,5 m2 z wyjściem na spory balkon, częściowo umeblowany pokój 12 m2 nieumeblowany, kuchnia z nową zabudową i urządzeniami o pow. 7 m2. Ściany glazura, terakota. Łazienka 3 m2 z prysznicem, umywalką z szafką, WC, nową pralką INDESIT w nowej glazurze i terakocie. Przedpokój 5 m2, na podłodze nowa terakota.
Nowe drzwi wewnętrzne i wejściowe.
Wszystkie okna od strony wschodniej z widokiem na obszerne zielone podwórko z drzewami. W pokojach nowe okna PCV meble z lat 80 tych.
W kuchni nowa zabudowa meblowa, nowe urządzenia AGD: kuchenka z piekarnikiem, zlewozmywak, lodówka z zamrażarką.
Do mieszkania przynależy piwnica.
Miejsce jest spokojne, niedaleko ulica Warcisława z komunikacją autobusową. Sklepy w pobliżu. Niedaleko Park Kasprowicza ok. 15 minut na piechotę.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

KOSZT WYNAJMU: 2400 zł, czynsz do spółdzielni w wysokości z zaliczkami na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Kaucja 4000 zł.
PREZENTACJA PO 1 LISTOPADA.
OGÓLNE WARUNKI:
Cena: 2400 PLN; Powierzchnia: 46; Cena za m2: 52.17 PLN; Czynsz administracyjny: 700 PLN; Dostępne od: 2026-11-11; Materiał: Wielka Płyta; Wyposażona kuchnia; Balkon; Cena za parking naziemny (miejsce): PLN; Cena za parking podziemny (miejsce): PLN; Cena z miejscami parkingowymi: 2400 PLN; Cena powierzchni dodatkowych: PLN; Cena z wszelkimi dodatkami: 2400 PLN; Rynek: Wtórny;

OPIS BUDYNKU:
Rodzaj budynku: Niski blok; Stan budynku: Dobry; Rok budowy: 1985; Liczba pięter: 4; Droga dojazdowa: Asfaltowa; Internet; Telewizja kablowa; Gaz; Prąd; Kanalizacja;

STANDARD MIESZKANIA:
Stan nieruchomości: Bardzo dobry; Piętro: 1; Umeblowane; Wysokość pomieszczeń (cm): 250; Umeblowanie: Tak; Gorąca woda: Wodociąg miejski; Rodzaj ogrzewania: CO miejskie; Telefon;

POMIESZCZENIA - POKOJE:
Liczba pokoi: 2; Powierzchnie pokoi: 18,5+12; Podłogi w pokojach: Panele; Powierzchnia kuchni: 7; Typ kuchni: Oddzielna; Wyposażenie kuchni: Meble w zabudowie kuchennej, Lodówka, Okap, Piekarnik, Płyta grzewcza gazowa, Zlewozmywak; Podłogi w kuchniach: Terakota; Liczba łazienek: 1; Powierzchnie łazienek: 3; Wyposażenie łazienek: Pralka, Prysznic, Umywalka, WC; Podłogi w łazienkach: Terakota; Sciany w łazienkach: Glazura; Powierzchnia przedpokoju: 5; Kierunek okien w pokojach: Wschód;

POWIERZCHNIA DODATKOWA:
Liczba balkonów: 1; Powierzchnie balkonów: 4;

POMIESZCZENIE DODATKOWE:
Piwnica;

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	**Szczecin**	Dzielnica - osiedle	**Książąt Pomorskich**
Ulica	**ul. Sosnowa**		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	**46, 00 m²**	Cena	**2 400, 00 PLN**
Stara cena	~~**2 500, 00 PLN**~~	Cena za m2	**52, 17 PLN**
Standard	**BARDZO DOBRY**	Typ kuchni	**ODDZIELNA**
Liczba pokoi	**2**	Piętro	**1**
Ilość pięter	**4**	Powierzchnie pokoi	**18, 5+12 m²**
Powierzchnie łazienek	**3 m²**	Powierzchnie kuchni	**7 m²**
Budynek			
Rodzaj budynku	**BLOK**	Rok budowy	**1985**
Stan budynku	**DOBRY**	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**
Materiał ścian	**WIELKA PŁYTA**		
Pomieszczenia dodatkowe			
Podpiwniczenie /piwnica	**PIWNICA**		
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	**250, 00 cm**	Umeblowanie	**PEŁNE**
Podłączony gaz	**TAK**	Widok na wschód	**TAK**
	Powierzchnie balkonów	**4 m²**	

kontakt do agenta



Małgorzata Szuleta
Doradca ds. nieruchomości

✆ 727-220-001
✉
malgorzata2@hestianieruchomosci.pl