Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Niebuszewo

cena **1 700** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **23,00** m^2,









opis nieruchomości

Polecam na wynajem zadbane i w pełni wyposażone mieszkanie zlokalizowane na Niebuszewie,

w bliskiej odległości od parku, przystanków tramwajowych i autobusowych oraz popularnego ryneczku Manhattan.
Lokalizacja zapewnia świetną komunikację z centrum miasta oraz dostęp do pełnej infrastruktury handlowo-usługowej.
Mieszkanie znajduje się na 4. piętrze kamienicy bez windy.
Powierzchnia po podłodze wynosi ok. 35 m2, natomiast powierzchnia użytkowa to 23 m2. Skosy są nieuciążliwe i dobrze zagospodarowane.
Lokal jest w bardzo dobrym stanie, niedawno odświeżony i wyposażony.
Nowa zabudowa kuchenna, kompletne wyposażenie mieszkania. Obecnie brak łóżka - właściciel zakupi je pod konkretnego, zdecydowanego najemcę.
Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego.
W mieszkaniu dostępny internet światłowodowy UPC.
Koszty:

- czynsz najmu: 1700 zł
- czynsz do zarządcy: ok. 300 zł
- kaucja: 2000 zł
- dodatkowo wynagrodzenie biura nieruchomości

Oferta szczególnie godna polecenia ze względu na niskie koszty utrzymania i świetną lokalizację. Serdecznie zapraszam na prezentację.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	**Szczecin**	Dzielnica - osiedle	**Niebuszewo**
Ulica	**ul. Niemierzyńska**		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	**23, 00 m²**	Cena	**1 700, 00 PLN**
Standard	**BARDZO DOBRY**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Liczba pokoi	**1**	Piętro	**4**
Ilość pięter	**4**	Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY,**
Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE,**		
Budynek			
Rodzaj budynku	**KAMIENICA**	Rok budowy	**1930**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Materiał ścian	**CEGŁA**
Informacje dodatkowe			
Umeblowanie	**PEŁNE**	Podłączony gaz	**TAK**
Monitoring	**TAK**		

kontakt do agenta



Paulina Maj
Dyrektor oddziału

✆ 781-881-733
✉ paulina@hestianieruchomosci.pl