Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Niebuszewo

cena **1 700** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **17,55** m^2,





Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl





opis nieruchomości

Przytulna kawalerka z antresolą - Niebuszewo | 17,55 m2 + dodatkowe pomieszczenie ok. 5 m2
Polecam na sprzedaż funkcjonalną kawalerkę o powierzchni **17,55 m2**, położoną na **5. piętrze** budynku powojennego na szczecińskim **Niebuszewie**. Dodatkowym atutem nieruchomości jest pomieszczenie o powierzchni około **5 m2**, które może pełnić funkcję gabinetu, garderoby lub miejsca do przechowywania. Mieszkanie jest **gotowe do zamieszkania** i stanowi doskonałą propozycję zarówno dla singla, pary.
Na powierzchnię mieszkania składają się:

- pokój z antresolą, która zwiększa funkcjonalność wnętrza,
- oddzielna kuchnia,
- łazienka z WC,
- niewielki przedpokój.

Do mieszkania przynależy również **piwnica**. Kaucja 2000 zł. Czynsz do zarządcy 350 zł/m.
Dodatkowo płatny prąd wg zużycia. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, zaliczki w czynszu. Najem okazjonalny minimum na 12 miesięcy.

Nieruchomość znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji. Mimo bliskości centrum oraz pełnej infrastruktury miejskiej okolica jest spokojna i cicha. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, punkty usługowe oraz liczne tereny zielone. Atutem jest także doskonała komunikacja miejska - w niewielkiej odległości znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe, zapewniające szybki dojazd do pozostałych części miasta.
Jeżeli szukasz niewielkiego, funkcjonalnego mieszkania w świetnej lokalizacji to ta oferta jest właśnie dla Ciebie.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Zapraszam na prezentację!

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	**Szczecin**	Dzielnica - osiedle	**Niebuszewo**
Ulica	**ul. Boguchwały**		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	**17, 55 m²**	Cena	**1 700, 00 PLN**
Stara cena	~~**1 600, 00 PLN**~~	Cena za m2	**96, 87 PLN**
Standard	**BARDZO DOBRY**	Typ kuchni	**ODDZIELNA**
Liczba pokoi	**1**	Piętro	**5**
Ilość pięter	**5**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA,**
Ogrzewanie	**C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,**		
Budynek			
Rodzaj budynku	**BLOK**	Rok budowy	**1955**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Materiał ścian	**CEGŁA**
Informacje dodatkowe			
Umeblowanie	**PEŁNE**	Podłączony gaz	**TAK**

kontakt do agenta



Piotr Płotczyk
Doradca ds. nieruchomości

✆ 577-804-404
✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**