Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **5**, pow. całkowita: **325,00** m^2,






opis nieruchomości

Na sprzedaż lokal o powierzchni 325 m2, położony na Gumieńcach przy ulicy Ku Słońcu.
Nieruchomość posiada wszystkie niezbędne media
- ogrzewanie miejskie,
- wodę z bojlera
- gaz.

Lokal składa się z różnych pomieszczeń
- kuchni,
- szatni,
- biura,
- sanitariatów,

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

- głównej sali,
- małej sali
- magazynu z osobnym wejściem.
Dodatkowo, w lokalu znajduje się winda towarowa.

Lokal znajduje się na pierwszym piętrze i posiada dwa osobne wejścia, w tym jedno z możliwością dojazdu auta dostawczego do magazynu.
Dzięki swojej wielkości oraz liczbie pomieszczeń, lokal ten daje perspektywy do prowadzenia działań z różnych branż.
Dodatkowo, w okolicy dostępne są miejsca postojowe dla klientów i pracowników.

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu celem uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na oglądanie nieruchomości.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	**799 000, 00 PLN**	Cena za m2	**2 458, 46 PLN**
Powierzchnia całkowita	**325, 00 m²**	Piętro	**1**
Ilość pięter	**1**		Rodzaj rynku
WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	**14.11.2023**	Miejscowość
Szczecin	Dzielnica - osiedle	**Gumieńce**	Usytuowanie lokalu
OD PODWÓRKA	Rodzaj budynku	**INNY**	Rok budowy
2001	Materiał ścian	**WIELKA PŁYTA**	Liczba łazienek
2	Liczba WC	**3**	Droga dojazdowa
RUCHLIWA ULICA	Źródło c.w.	**BOJLER ELEKTRYCZNY,**	Ogrzewanie
C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Energia elektryczna	**TAK**	Napięcie 400V (siła)
TAK	Podłączony gaz	**TAK**	Podłączony wodociąg
TAK	Internet	**TAK**	Telewizja kablowa
TAK	Recepcja	**TAK**	Rodzaj podłogi
GRES,	Witryna	**TAK**	Komunikacja miejska
w pobliżu	Stan budynku	**BARDZO DOBRY**	

kontakt do agenta



Monika Boroń
Doradca ds. nieruchomości

✆ 731-007-660
✉
monika.boron@hestianieruchomosci
.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**