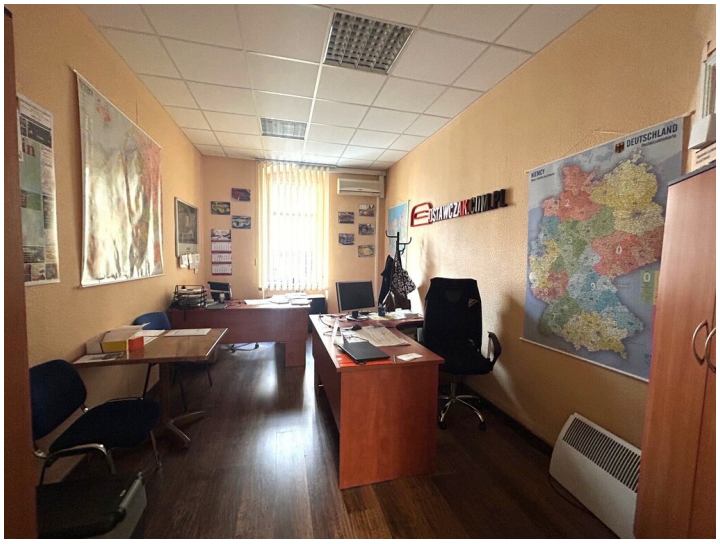
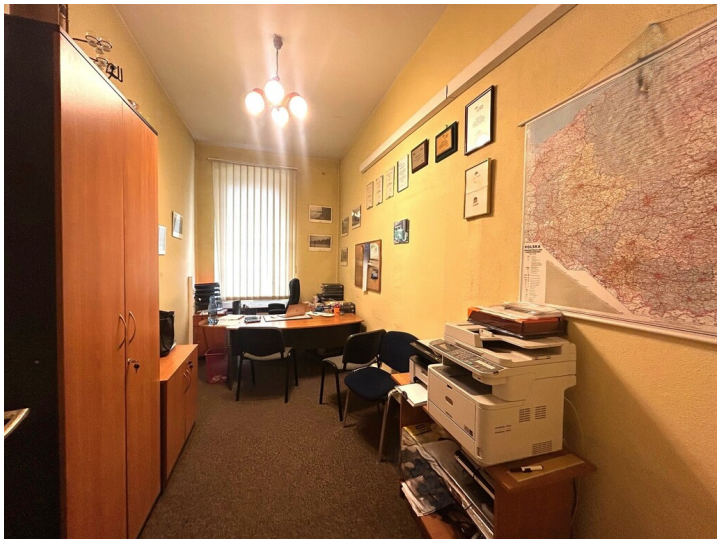
Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **549 000** zł

pow. całkowita: **68,28** m^2,


opis nieruchomości

Lokal użytkowy (pow. 68,28) z bezpośrednim wejściem z ulicy, będący adaptacją lokalu mieszkalnego (zostało zachowane wejście z bramy).
Pierwsze zdjęcie zostało tylko "posprzątane" przez AI, z zachowaniem naturalnego układu i mebli
Lokal zlokalizowany jest w centrum miasta (jedna z bocznych ulic od al. Piastów).
Na powierzchnię lokalu składają się trzy pomieszczenia biurowe, pomieszczenie gospodarcze, pom. socjalne (kuchnia), toaleta i przedpokój.
Standard lokalu średni. Na podłodze wykładzina dywanowa, panele, terakota. Sufity i ściany malowane, w toalecie glazura. Okna i witryna PCV. Wewnętrzne drzwi drewniane.
Ogrzewanie i ciepła woda - elektryczne. W lokalu jest instalacja gazowa.
Czynsz administracyjny 420,-PLN (zawiera koszt zużycia wody i wywóz śmieci), fundusz remontowy 137,-PLN
Budynek przedwojenny, murowany, strop nad piwnicą ceramiczny.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Miejsca parkingowe ogólnodostępne na ulicy.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	**549 000, 00 PLN**	Cena za m2	**8 000, 00 PLN**
Powierzchnia całkowita	**68, 28 m²**	Piętro	**parter**
Ilość pięter	**3**		Rodzaj rynku
WTÓRNY	Miejscowość	**Szczecin**	Dzielnica - osiedle
Śródmieście-Centrum	Rodzaj budynku	**KAMIENICA**	Rok budowy
1920	Materiał ścian	**CEGŁA**	Stan budynku
DOBRY			

kontakt do agenta



Małgorzata Szuleta
Doradca ds. nieruchomości

✆ 727-220-001
✉
malgorzata2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**