Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Działka na sprzedaż - Szczecin, Jezierzyce

cena **656 501** zł

pow. działki: **3 299,00** m^2,



opis nieruchomości

Oferuję na sprzedaż urokliwie położoną działkę w Jezierzycach. Między Kijewem a Morzyczynem. Działka znajduje się wzdłuż ulic Relaksowej i Przyjemnej, obręb Dąbie 204, złożona jest z 2 działek o łącznej powierzchni 0,3299HA.

Działka niezabudowana, prostokątna i płaska, w dużej części zadrzewiona, w sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa. Klasoużytki RVI,RV,RIVb. W pobliżu rzeka Płonia oraz Staw Klasztorny, piękne malownicze otoczenie wśród zieleni i lasu.

Posiada dostęp do drogi.
Dostępne media: prąd, woda, gaz w drodze (do wykonania przydomowa oczyszczalnia ścieków lub szambo).

Teren działki objęty został planem ogólnym gminy POG miasta Szczecin z 31.08.2026r o dominującym przeznaczeniu - strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Działka uwzględniona w obszarze uzupełnienia zabudowy (OUZ).

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Nieruchomość dostępna od	**04.09.2026**	Cena	**656 501, 00 PLN**
Cena za m2	**199, 00 PLN**	Miejscowość	**Szczecin**
Dzielnica - osiedle	**Jezierzyce**	Położenie działki	**TEREN PŁASKI**
Powierzchnia działki	**3 299, 00 m²**	Kształt działki	**PROSTOKĄT**
Rodzaj działki	**BUDOWLANA**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Energia elektryczna	**TAK**	Podłączony gaz	**TAK**
Rodzaj kanalizacji	**PRZYDOMOWA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA,**

kontakt do agenta



Patrycja Haryza
Doradca ds. nieruchomości

✆ 732-700-773
✉
patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**