Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Dom na sprzedaż - Piaseczno

cena **849 000** zł

liczba pokoi: **7**, pow. całkowita: **524,00** m^2, pow. działki: **2 953,00** m^2,






opis nieruchomości

Nietypowa nieruchomość z dużym potencjałem - 524 m2 powierzchni budynku i niemal 3000 m2 własnego terenu.

Na sprzedaż nieruchomość położona w miejscowości Piaseczno, w gminie Trzcińsko-Zdrój, składająca się z dużego, ceglanego budynku oraz działki o powierzchni **2 953 m2**.

Budynek pochodzi z ok. 1930 roku i posiada około **524 m2 powierzchni rozłożonej na dwóch kondygnacjach**. Obecnie znajduje się w nim 7 pokoi, jednak jego wielkość oraz układ dają znacznie szersze możliwości wykorzystania.

To propozycja nie tylko dla osoby poszukującej dużego domu.
Nieruchomość może być interesująca również jako:

- duży dom rodzinny lub wielopokoleniowy,
- połączenie części mieszkalnej z miejscem prowadzenia działalności,

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

- obiekt pod wynajem,
- siedziba firmy z zapleczem mieszkalnym,
- biura lub pracownie,
- obiekt do dalszej adaptacji według własnej koncepcji.

Dużym atutem jest **działka o powierzchni niemal 3000 m2**, zapewniająca dużo przestrzeni wokół budynku - na ogród, parking, rekreację czy dodatkowe zagospodarowanie.

Do nieruchomości prowadzi droga asfaltowa, a przed budynkiem znajduje się przestrzeń umożliwiająca parkowanie samochodów.

Sam budynek ma charakterystyczną, ceglaną bryłę i daje możliwości stworzenia naprawdę nietuzinkowej nieruchomości.

Dodatkowym atutem jest możliwość dokupienia sąsiednich nieruchomości, w tym gruntów inwestycyjnych oraz części magazynowo-gospodarczej, dzięki czemu oferta może stanowić również element znacznie większego przedsięwzięcia.

To propozycja dla osób, które zamiast typowego domu szukają **dużej powierzchni, własnego terenu i możliwości stworzenia miejsca dokładnie odpowiadającego ich potrzebom.**

Zapraszam do kontaktu po dodatkowe informacje oraz na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	**Piaseczno**		
Informacje podstawowe			
Cena	**849 000, 00 PLN**	Cena za m2	**1 620, 23 PLN**
Powierzchnia całkowita	**524, 00 m²**	Powierzchnia działki	**2 953, 00 m²**
Powierzchnia użytkowa	**524, 00 m²**	Standard	**DOBRY**
Liczba pokoi	**7**	Ilość pięter	**2**
Budynek			
Rodzaj domu	**KAMIENICA**	Stan budynku	**DOBRY**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Rok budowy	**1930**
Materiał ścian	**CEGŁA**		
Informacje dodatkowe			
Liczba łazienek	**2**	Garaż	**TAK**
Miejsc garażowych	**4**		

kontakt do agenta



Monika Boroń
Doradca ds. nieruchomości

✆ 731-007-660
✉
monika.boron@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**