Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard

cena **580 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **120,42** m^2,






opis nieruchomości

PRZESTRONNE 120,42 m2 W CENTRUM STARGARDU | MIESZKANIE LUB LOKAL | MIEJSCE POSTOJOWE

Na sprzedaż wyjątkowo przestronne mieszkanie o powierzchni 120,42 m2, położone w klimatycznej kamienicy w samym centrum Stargardu.

Nieruchomość oferuje duże możliwości aranżacyjne. Lokal dotychczas funkcjonuje jako salon kosmetyczno-fryzjerski, dlatego doskonale sprawdzi się zarówno jako przestronne mieszkanie, jak i lokal usługowy, biuro, gabinet lub inwestycja pod wynajem.

UKŁAD NIERUCHOMOŚCI:
- 3 niezależne, ustawne pomieszczenia
- przestronny salon
- kuchnia

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

- przedpokój
- łazienka z prysznicem

Do nieruchomości przynależy również piwnica oraz miejsce postojowe. Dodatkowo przed budynkiem dostępne są ogólnodostępne miejsca parkingowe.

NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE:
- powierzchnia: 120,42 m2
- ogrzewanie: gazowe, podłogowe
- okna: trzyszybowe
- czynsz do Wspólnoty: 726 zł
- piwnica
- miejsce postojowe
- ścisłe centrum Stargardu

LOKALIZACJA

Dużym atutem nieruchomości jest jej położenie **w samym sercu Stargardu.** W najbliższym otoczeniu znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, punkty usługowe oraz rynek. Wszystko, co potrzebne na co dzień, znajduje się w zasięgu ręki.

Nieruchomość będzie świetnym wyborem dla osób poszukujących dużego mieszkania w centrum miasta, a także dla przedsiębiorców i inwestorów szukających przestrzeni z możliwością wykorzystania jej na cele usługowe lub biurowe.

Duży metraż, funkcjonalny układ i świetna lokalizacja dają tej nieruchomości wiele możliwości wykorzystania.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji.
Oferta skierowana wyłącznie do klienta gotówkowego!!!

Serdecznie polecam!

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	**Stargard**		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	**120, 42 m²**	Cena	**580 000, 00 PLN**
Cena za m2	**5 273, 21 PLN**	Standard	**DOBRY**
Typ kuchni	**ODDZIELNA**	Liczba pokoi	**4**
Piętro	**1**	Ilość pięter	**3**
Źródło c.w.	**GAZOWY 2-OBIEGOWY,**	Ogrzewanie	**C.O. GAZOWE,**
Rodzaj okien	**ALUMINIOWE,**		
Budynek			
Rodzaj budynku	**KAMIENICA**	Rok budowy	**1940**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Materiał ścian	**CEGŁA**
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	**TAK**		
Informacje dodatkowe			
Podłączony gaz	**TAK**		

kontakt do agenta



Adrianna Strzelecka-Grzebyta
Doradca ds. nieruchomości

✆ 793-007-330
✉ adrianna@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**