

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Żelechowa

cena **365 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **48,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż **dwupokojowe mieszkanie**, usytuowane na **drugim piętrze niskiego bloku**. Do mieszkania przynależy **piwnica**.

Na metraż **48 m2** składa się:

- pokój 1
- pokój 2
- łazienka
- kuchnia
- spiżarnia
- przedpokój

Mieszkanie jest w **części umeblowane**. W kuchni znajduje się lodówka wolnostojąca, kuchenka gazowa oraz **OSOBNÉ POMIESZCZENIE W FUNKCJI SPIŻARNI** ! Na podłodze głównie występują panele, w części płytki (łazienka i częściowo kuchnia).

Spokojna i dobrze skomunikowana okolica łączy ze sobą **tereny zielone** (po drugiej stronie ulicy Park Orderu Uśmiechu) oraz łatwy **dostęp do transportu miejskiego** (w pobliżu linii autobusowe 101, 82, 63, 58). Ponadto w bliskim otoczeniu sklepy takie jak: Lidl, Biedronka, Rossmann, Centrum Handlowe Wilcza, McDonald`s, stacja benzynowa, ośrodki medyczne, Leroy Merlin.

Ważne informacje:

- czynsz 485 zł (zaliczka na ogrzewanie **SEC**)
- fundusz remontowy do wspólnoty 180 zł.
- prąd i gaz wg zużycia

WYŁĄCZNOŚĆ

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Żelechowa
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	48, 00 m ²	Cena	365 000, 00 PLN
Cena za m2	7 604, 17 PLN	Standard	DOBRY
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	2
Piętro	2	Ilość pięter	3
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,
Rodzaj okien	PLASTIKOWE,	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE,
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	255, 00 cm	Podłączony gaz	TAK

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**