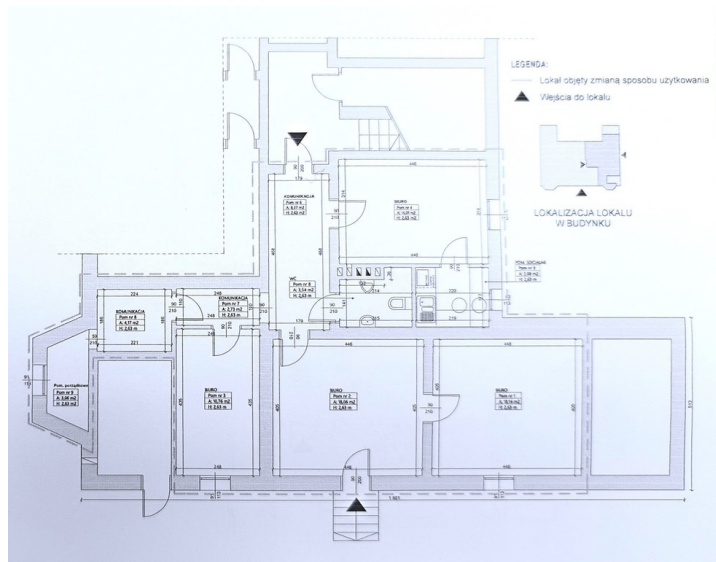


Lokal na sprzedaż - Szczecin, Pogodno

cena **289 000** zł

liczba pokoi: **4**, pow. całkowita: **87,00** m²,



opis nieruchomości

Na sprzedaż **duży lokal niemieszkalny** z ogródkiem na Pogodnie w świetnej lokalizacji blisko parku.

Projekt lokalu zakłada wykonanie w nim 4 pokoi, łazienki i kuchni. Obecnie wszystkie pomieszczenia są w standardzie do kapitalnego remontu. Nieruchomość znajduje się **w przyziemiu, tzw. suteryna**, jednak okna są ponad poziomem ziemi. Opis w księdze wieczystej jako lokal niemieszkalny. Dostępne wszystkie media. Do nieruchomości przynależy ogródek. **Całość opisana w KW jako lokal niemieszkalny, lokal użytkowy. Nieruchomość do kompletnego kapitalnego remontu.** Zdjęcie przedstawia proponowaną przez właściciela aranżację.

Zapraszam na prezentację.

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	289 000, 00 PLN	Cena za m2	3 321, 84 PLN
Powierzchnia całkowita	87, 00 m²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Ilość pięter	2		Rodzaj rynku
WTÓRNY	Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle
Pogodno	Ulica	al. Wojska Polskiego	Rodzaj budynku
WILLA	Rok budowy	1920	Materiał ścian
CEGLA	Liczba łazienek	1	Energia elektryczna
TAK	Podłączony gaz	TAK	Internet
TAK	Stan budynku	BARDZO DOBRY	

kontakt do agenta

**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

📞 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**