Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Działka na sprzedaż - Rewal

cena **455 000** zł

pow. działki: **774,00** m^2,

opis nieruchomości

Szukasz gruntu nad morzem z ogromnym potencjałem inwestycyjnym? Ta oferta to doskonała propozycja dla osób planujących budowę domków letniskowych lub inwestycję pod wynajem sezonowy.

Na sprzedaż **działka o powierzchni 774 m2**, położona w jednej z najbardziej atrakcyjnych nadmorskich miejscowości - **Rewalu**, przy ulicy Kormoranów, zaledwie **600 metrów** od szerokiej, piaszczystej plaży.

Najważniejsze atuty nieruchomości:
✔ **Wydane prawomocne Warunki Zabudowy** na budowę **domków letniskowych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną**.
✔ Działka o **charakterze inwestycyjnym**, idealna pod realizację obiektu przeznaczonego na wynajem krótkoterminowy lub rekreację.

✔ Spokojna okolica z rozwijającą się zabudową letniskową i mieszkaniową.
✔ Dogodny dojazd drogą gminną.

Media:

- **prąd** - w drodze,
- **woda** - w drodze,
- **kanalizacja** - w drodze,
- **gaz** - w sąsiedztwie, z możliwością wykonania przyłącza przez nowego właściciela.

Warunki zabudowy przewidują m.in.:

- możliwość budowy **budynków letniskowych**,
- do **2 kondygnacji nadziemnych** (w tym poddasze użytkowe),
- wysokość budynku do **8 m**,
- dach dwu- lub wielospadowy,
- możliwość realizacji nowoczesnej inwestycji doskonale wpisującej się w charakter nadmorskiej zabudowy.

Rewal od lat cieszy się ogromnym zainteresowaniem turystów, dlatego zakup tej nieruchomości stanowi doskonałą lokatę kapitału oraz szansę na stworzenie dochodowej inwestycji w jednej z najpopularniejszych miejscowości polskiego wybrzeża.
Jeżeli marzysz o własnej inwestycji nad morzem lub szukasz działki z gotowym potencjałem zabudowy - ta oferta jest właśnie dla Ciebie.

? **Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.**

Chętnie udzielę szczegółowych informacji i odpowiem na wszystkie pytania.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Nieruchomość dostępna od	**22.07.2026**	Cena	**455 000, 00 PLN**
Cena za m2	**587, 86 PLN**	Miejscowość	**Rewal**
Położenie działki	**TEREN PŁASKI**	Posiada warunki zabudowy	**TAK**
Powierzchnia działki	**774, 00 m²**	Kształt działki	**PROSTOKĄT**
Rodzaj działki	**INWESTYCYJNA**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Wartość udziału w działce	**1**	Energia elektryczna	**TAK**
Podłączony gaz	**TAK**	Rodzaj kanalizacji	**MIEJSKA**
Źródło wody	**WODA MIEJSKA,**		

kontakt do agenta

Piotr Płotczyk
Doradca ds. nieruchomości

✆ 577-804-404
✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**