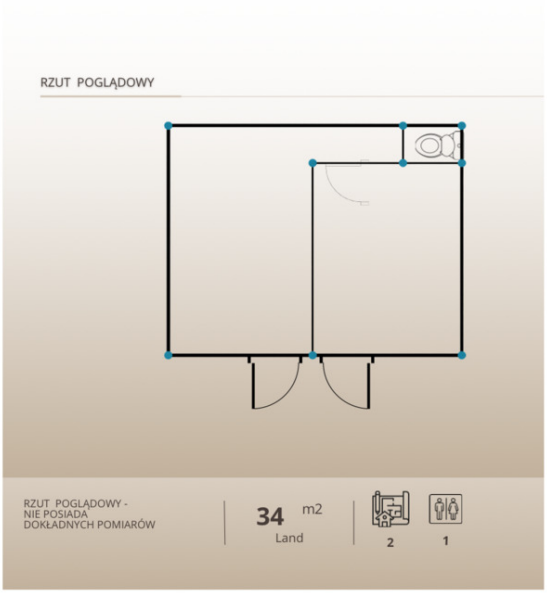
Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **350 000** zł

pow. całkowita: **35,00** m^2,





Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl





opis nieruchomości

Lokal usługowy na sprzedaż - Szczecin, Manhatan

Na sprzedaż lokal usługowy (pawilon handlowy) o łącznej powierzchni 34,5 m2, położony w jednej z najbardziej rozpoznawalnych lokalizacji handlowych Szczecina, przy targowisku Manhatan.

Nieruchomość składa się z dwóch lokali komercyjnych stanowiących jedną całość:

- lokal o powierzchni 20 m2
- lokal o powierzchni 14,5 m2

Obiekt jest murowany, o wysokości pomieszczeń około 3 m. Do lokalu doprowadzony jest prąd. W lokalu znajduje się również toaleta.

Lokal znajduje się w miejscu o dużym natężeniu ruchu pieszego, co zapewnia bardzo dobre warunki do

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

prowadzenia działalności handlowej lub usługowej.

Nieruchomość idealnie nadaje się pod działalność handlową, usługową lub jako inwestycja pod wynajem.

Istnieje możliwość zakupu wraz z funkcjonującym, dobrze prosperującym biznesem.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	**350 000, 00 PLN**	Cena za m2	**10 000, 00 PLN**
Powierzchnia całkowita	**35, 00 m²**	Piętro	**parter**
	Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Nieruchomość dostępna od
21.02.2026	Miejscowość	**Szczecin**	Dzielnica - osiedle
Niebuszewo	Rok budowy	**1995**	Stan budynku
DOBRY			

kontakt do agenta



Monika Boroń
Doradca ds. nieruchomości

✆ 731-007-660
✉
monika.boron@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**