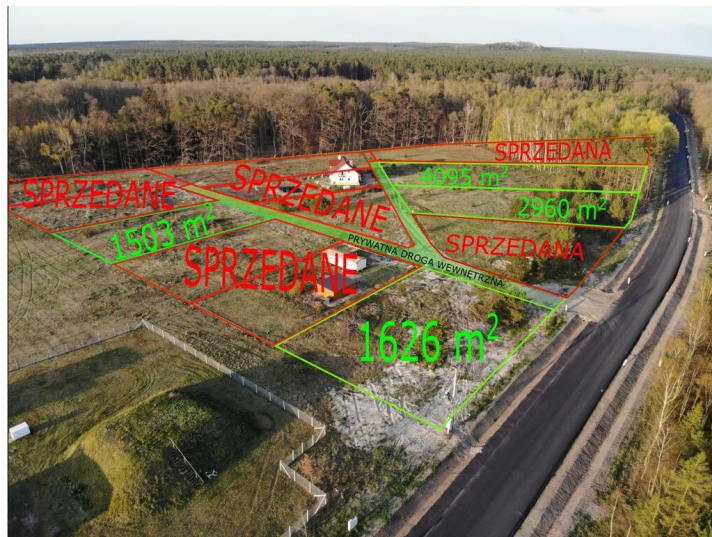


Działka na sprzedaż - Stepnica

cena **327 600** zł

pow. działki: **4 095,00 m²**,



opis nieruchomości

Prezentujemy Państwu atrakcyjną działkę budowlaną położoną ok. 4 km od Stepnicy.

Działka o pow. 4095 m² położona jest w kompleksie działek budowlanych przeznaczonych pod zabudowę mieszkalną jednorodziną.

Działka położona jest przy lesie co dodatkowo zwiększa jej atrakcyjność.

Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy.

PARAMETRY ZABUDOWY

- zabudowa wolnostojąca, mieszkalna, jednorodzinna z garażem,
- otynkowana, max dwukondygnacyjna,

- obowiązująca linia zabudowy - 8 m od granicy z działką drogową,
- wskaźnik dla nowej zabudowy - do 20%,
- szerokość elewacji frontowej do 15 m
- wysokość od terenu do kalenicy - do 8 m
- kąt nachylenia dachu - dach stromy wielospadowy 40* - 50*

MEDIA:

- wodociąg - wybudowany wraz z przyłączami na działkach
- kanalizacja sanitarna - wybudowana wraz z przyłączami na działkach
- prąd - skrzynka energetyczna znajduje się przy działce - należy uiścić opłatę przyłączeniową,

Prezentowana nieruchomość znajduje się w cichej i spokojnej okolicy pod lasem na skraju miejscowości.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU
BEZPŁATNIE POMAGAMY W UZYSKANIU KREDYTU

szczegóły oferty

Cena	327 600, 00 PLN	Cena za m2	80, 00 PLN
Miejscowość	Stepnica	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Powierzchnia działki	4 095, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	TAK	Podłączona kanalizacja	TAK

kontakt do agenta



Małgorzata Szuleta

Doradca ds. nieruchomości

📞 727-220-001



malgorzata2@hestianieruchomosci.
pl



więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**