Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Działka na sprzedaż - Dobra

cena **280 560** zł

pow. działki: **1 002,00** m^2,







opis nieruchomości

Działka przy lesie | Dobra | pozwolenie na budowę
Dom blisko lasu, w zielonej części Dobrej, z gotową dokumentacją pozwalającą zrobić kolejny krok w stronę budowy.
Na sprzedaż pozostały 4 działki budowlane położone w spokojnej części Dobrej, tuż obok lasu. W niedalekiej odległości znajduje się również stadnina koni, która świetnie wpisuje się w charakter tej okolicy.

Dostępne powierzchnie:

1002 m2

Cena: 280 zł/m2
Dużym atutem oferty jest przygotowanie działek pod przyszłą inwestycję. Dla terenu wydano warunki zabudowy, a każda z działek posiada pozwolenie na budowę wraz z projektem domu jednorodzinnego.
Warunki zabudowy przewidują:

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

✔ powierzchnię zabudowy do 15%
✔ wysokość do kalenicy do 9 m
✔ dachy spadziste 30-45°

Działki mają kształt prostokątny lub trapezowy. Prąd znajduje się w drodze głównej, natomiast gaz i woda dostępne są w niedalekiej odległości.

Dojazd do nieruchomości jest prawnie zapewniony poprzez ustanowioną służebność przejazdu i przechodu.

Las tuż obok, stadnina koni w pobliżu, duże działki i - co najważniejsze - projekt oraz pozwolenie na budowę już w cenie. Tutaj droga do własnego domu może być po prostu krótsza.

Zapraszam do kontaktu z maklerem prowadzącym oraz zapoznania się z dostępnymi działkami i projektami.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Cena	**280 560, 00 PLN**	Cena za m2	**280, 00 PLN**
Miejscowość	**Dobra**	Posiada warunki zabudowy	**TAK**
Powierzchnia działki	**1 002, 00 m²**	Kształt działki	**PROSTOKĄT**
Rodzaj działki	**BUDOWLANA**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Energia elektryczna	**TAK**	Podłączony gaz	**TAK**

kontakt do agenta



Piotr Płotczyk
Doradca ds. nieruchomości

✆ 577-804-404
✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**