

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **650 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **61,50 m²**,



opis nieruchomości

Mieszkanie 62 m2 po remoncie | Bohaterów Warszawy | 650 000 zł

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni 62 m², położone przy ul. Bohaterów Warszawy w Szczecinie. Lokal jest po remoncie i gotowy do zamieszkania.

Mieszkanie zostało odświeżone i wyposażone w **nową zabudowę kuchenną**. Remont przeszła również **łazienka**, w której zamontowano nowe urządzenia oraz wyposażenie.

To dobra propozycja dla osób poszukujących mieszkania, do którego można się wprowadzić bez konieczności przeprowadzania dodatkowego remontu.

Najważniejsze informacje

- **Powierzchnia:** 62 m²
- **Cena:** 650 000 zł
- **Cena za m²:** 10 484 zł/m²
- **Lokalizacja:** ul. Bohaterów Warszawy, Szczecin
- **Stan:** po remoncie
- **Kuchnia:** nowa zabudowa
- **Łazienka:** po remoncie, nowe urządzenia
- **Czynsz administracyjny:** około 600 zł/mies.

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się przy ul. Bohaterów Warszawy - w dobrze skomunikowanej części Szczecina. W najbliższej okolicy znajdują się sklepy, punkty usługowe, placówki edukacyjne oraz przystanki komunikacji miejskiej, zapewniające wygodny dojazd do innych części miasta.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania i nie wymaga przeprowadzania generalnego remontu.

Cena: 650 000 zł

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m²*rok): 61.87; EK - końcową (kWh/m²*rok): 104.07; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m²*rok): 86.60; EC02 - Wielkość emisji CO₂ (t CO₂/m²*rok): 0.02; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 15.78;

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście

Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	61, 50 m ²	Cena	650 000, 00 PLN
Cena za m2	10 569, 11 PLN	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba pokoi	2
Piętro	3	Ilość pięter	4
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,

Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2009
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Winda w nieruchomości	TAK
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Materiał ścian	CEGLA

Informacje dodatkowe			
Monitoring	TAK	Widok na wschód	TAK

kontakt do agenta

**Małgorzata Szuleta**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 727-220-001

małgorzata2@hestianieruchomosci.
plwięcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**