

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **1**, pow. całkowita: **36,30** m²,



opis nieruchomości

Do sprzedaży apartament z balkonem o pow. 36,3 m², typu studio, zlokalizowany w budynku z 2004 roku, w świetnej lokalizacji, w centrum, ze znakomitą dostępnością do środków komunikacji miejskiej, sklepów oraz pełnej infrastruktury.

Budynek położony w drugiej linii zabudowy, przez co jest wszędzie blisko i zarazem cicho.

Na powierzchnię 36,3 m² składa się:

- pokój z wydzieloną strefą dzienną i nocną, z wyjściem na balkon
- kuchnia z oknem, z zabudową mebli, sprzętem agd (lodówka z zamrażarką, zmywarka, płyta elektryczna, okap, piekarnik z funkcją mikrofali),
- łazienka z wanną, umywalką, wc oraz pralką,
- przedpokój z zabudową szafy typu Komandor.

Mieszkanie zostało ciekawie zaprojektowane przez architekta i wykonane z materiałów wysokiej jakości w 2004 r., jasne, ciepłe i przestronne.

Apartment jest w stanie dobrym, do odświeżenia. Zostanie sprzedany z umeblowaniem, widocznym na

zdjęciach.

Na podłogę panele, ściany malowane farbą zmywalną bardzo dobrej jakości.

W mieszkaniu został też dobrze zaprojektowany system oświetlenia. Jest też doprowadzony światłowód.

Mieszkanie jest świetną ofertą zarówno do zamieszkania jak też jako inwestycja pod wynajem.

Zainteresowanych zapraszam do zapoznania się z ofertą w rzeczywistości. Klucze w biurze. Oferta na wyłączność.

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum
Ulica	al. Bohaterów Warszawy		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	36, 30 m²	Cena	399 000, 00 PLN
Stara cena	420 000, 00 PLN	Cena za m2	10 991, 74 PLN
Standard	DOBRY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba pokoi	1	Piętro	1
Ilość pięter	3	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj okien	PLASTIKOWE,
Rodzaj podłogi	PANELE,	Powierzchnie pokoi	26 m²
Powierzchnie łazienek	4 m²	Powierzchnie kuchni	5 m²
Budynek			
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2004
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Materiał ścian	PUSTAK	Droga dojazdowa	LOKALNA DROGA
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	270, 00 cm	Widok na wschód	TAK
Powierzchnie balkonów		3, 5 m²	Kuchenka mikrofalowa
TAK			

kontakt do agenta

**Patrycja Haryza**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 732-700-773



patrycja2@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**