

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **80 000** zł

pow. całkowita: **15,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferujemy na sprzedaż dwa stanowiska parkingowe o łącznej powierzchni około 30m² położone w budynku wybudowanym w 2000 roku przy ulicy Zacisznej w Szczecinie. Istnieje możliwość zakupu pojedynczego stanowiska (cena ofertowa 80 000 zł) lub też można nabyć oba stanowiska znajdujące się obok siebie (cena ofertowa za oba miejsca parkingowe to 150 000 zł).

To właśnie lokalizacja nieruchomości jest największym atutem oferty. Garażowiec znajduje się tuż obok "Ronda Giedroycia" zaledwie 100 metrów od "Parku Kasprowicza" i tylko 300 metrów od "Jasnych Błoni".

Nieruchomość, w której znajdują się miejsca parkingowe położona jest przy cichej i ślepej uliczce jaką jest ulica Zaciszna. Garaż z miejscami postojowymi jest dwupoziomowy i znajdują się w nim tylko 22 miejsca parkingowe. Wjazd do garażu poprzez bramę otwieraną pilotem z bardzo dogodnym wjazdem (delikatny, nieodczuwalny spadek plus vis a vis po zjazdu oferowane oba miejsca parkingowe z łatwym manewrem do zaparkowania).

Wymiary całego dwustanowiskowego miejsca parkingowego - długość około 6m, szerokość około 5m plus

bezpieczna wysokość wewnątrz garażu - ponad 2m (w garażu zaparkowane są również większe auta dostawcze). W garażu znajduje się prąd (osobne włączniki dla lewego i prawego miejsca parkingowego). Miesięczny czynsz do spółdzielni za jedno miejsce postojowe na poziomie około 278zł.

Polecamy !!!

szczegóły oferty

Informacje podstawowe			
Cena	80 000, 00 PLN	Cena za m2	5 333, 33 PLN
Powierzchnia całkowita	15, 00 m²	Ilość pięter	2
	Rodzaj rynku	WTÓRNY	Miejscowość
Szczecin	Dzielnica - osiedle	Śródmieście-Centrum	Ulica
ul. Zaciszna	Rodzaj budynku	BŁOK	Rok budowy
1999	Materiał ścian	CEGLA	Energia elektryczna
TAK	Stan budynku	BARDZO DOBRY	

kontakt do agenta

**Piotr Płotczyk**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 577-804-404

✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**