Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **3 500** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **44,00** m^2,






opis nieruchomości

Do wynajęcia od zaraz, nowoczesny apartament, z możliwością wynajmu z miejscem postojowym, oraz komórką lokatorską, zlokalizowany w prestiżowym kompleksie Hanza Tower.

Lokal o układzie 2-pokojowym został w pełni umeblowany oraz wyposażony w wysokiej jakości sprzęt AGD i RTV. Komfort mieszkańców zapewniają ogrzewanie podłogowe oraz klimatyzacja.

Z przestronnego salonu prowadzi wyjście na duży balkon z imponującym widokiem na panoramę miasta.

Udogodnienia dla mieszkańców:
basen,
jacuzzi,
sauna sucha,
sauna parowa,
taras widokowy na 27. piętrze.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Warunki najmu
Czynsz najmu: 3500 PLN miesięcznie
Opłaty administracyjne: 1 400 PLN miesięcznie
Miejsce postojowe (opcjonalne) 500 PLN
Komórka lokatorska (opcjonalnie) ok. 250 PLN
Kaucja 5000 PLN.

W opłatach administracyjnych zawarte są:

ogrzewanie,
woda,
internet światłowodowy 1 Gb/s,
telewizja kablowa UPC wraz z dekoderem 4K.

Najem okazjonalny.

Apartament idealny dla osób ceniących wysoki standard wykończenia, komfort oraz prestiżową lokalizację w centrum miasta.

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Lokalizacja			
Miejscowość	**Szczecin**	Dzielnica - osiedle	**Centrum**
Ulica	**al. Wyzwolenia**		
Informacje podstawowe			
Powierzchnia całkowita	**44, 00 m²**	Cena	**3 500, 00 PLN**
Stara cena	~~**3 900, 00 PLN**~~	Cena za m2	**79, 55 PLN**
Standard	**IDEALNY**	Typ kuchni	**ANEKS KUCHENNY**
Liczba pokoi	**2**	Piętro	**9**
Ilość pięter	**27**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA,**
Ogrzewanie	**PODŁOGOWE,**	Rodzaj okien	**ALUMINIOWE,**
Budynek			
Rodzaj budynku	**APARTAMENTOWIEC**	Rok budowy	**2022**
Stan budynku	**IDEALNY**	Winda w nieruchomości	**TAK**
Rodzaj rynku	**WTÓRNY**	Materiał ścian	**SZKŁO**
Pomieszczenia dodatkowe			
Garaż	**TAK**	Liczba miejsc parkingowych	**1**
Informacje dodatkowe			
Wysokość kondygnacji [m]	**300, 00 cm**	Umeblowanie	**PEŁNE**
Ochrona	**TAK**	Monitoring	**TAK**
Recepcja	**TAK**	Widok na północ	**TAK**
	Klimatyzacja	**TAK**	Sauna
TAK	Udogodnienia dla inwalidów	**TAK**	Kuchenka mikrofalowa
TAK			

kontakt do agenta



Piotr Płotczyk
Doradca ds. nieruchomości

✆ 577-804-404
✉ piotr@hestianieruchomosci.pl

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**