Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Działka na sprzedaż - Łaniewo

cena **150 000** zł

pow. działki: **2 269,00** m^2,






opis nieruchomości

W Łaniewie około 5 km na wschód od Goleniowa blisko Zdżar i ok. 8 km od Zalewu Szczecińskiego działka budowlana w drugiej linii zabudowy. Dojazd drogą utwardzoną. Brak MPZP.
Wokół nowe domy wolno stojące. Kształt regularnego prostokąta. Użytek rolny RV.
MEDIA: przy działce energia elektryczna, woda w odległości ok. 30 m woda, kanalizacja sanitarna i gaz.
Dla sąsiednich działek wydano warunki zabudowy pod budownictwo wolno stojące jednorodzinne.
WYMIARY: długość działki około 56 m, szerokość około 40 m.
Wieś Łaniewo liczy niewielu mieszkańców w 2000 roku było 60 osób, znajduje się na skraju łąk Doliny Dolnej Odry i w pobliżu lasów sosnowych. Najstarsze ślady osadnictwa sięgają neolitu. We wsi znajduje się kilka zabytków - domów ryglowych.
OGÓLNE WARUNKI:
Cena: 150000 PLN; Powierzchnia działki: 2269; Cena za m2: 66.11 PLN; Dostępne od: 2026-09-06; Rynek:

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

Wtórny; Prąd; Kanalizacja; Woda; Gaz;

OPIS NIERUCHOMOŚCI:
Przeznaczenie działki: Budowlana; Szerokość działki (mb.): 40; Długość działki (mb.): 56; Kształt działki: Prostokąt; Droga dojazdowa: Utwardzona; Rodzaj kanalizacji: Brak; Ogrodzenie: Brak; Obecna zabudowa działki: Brak;

WARUNKI ZABUDOWY:
Cena za Powierzchnię Użytkowo Mieszkalną (PUM): PLN; Cena za Powierzchnię Użytkowo Mieszkalną (mieszkania) (PUM): PLN; Cena za Powierzchnię Użytkowo Mieszkalną (biura)(PUM): PLN;

Hestia Nieruchomości
Parkowa 7/2, 71-600 Szczecin
732-700-771
biuro@hestianieruchomosci.pl

szczegóły oferty

Nieruchomość dostępna od	**06.09.2026**	Cena	**150 000, 00 PLN**
Cena za m2	**66, 11 PLN**	Miejscowość	**Łaniewo**
Powierzchnia działki	**2 269, 00 m²**	Szerokość działki (mb.)	**40, 00**
Długość działki (mb.)	**56, 00**	Kształt działki	**PROSTOKĄT**
Rodzaj działki	**BUDOWLANA**	Forma własności działki	**WŁASNOŚĆ**
Energia elektryczna	**TAK**	Podłączony gaz	**TAK**
Podłączona kanalizacja	**TAK**		

kontakt do agenta



Paulina Maj
Dyrektor oddziału

✆ 781-881-733
✉ paulina@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**