

Działka na sprzedaż - Lubczyna

cena **70 150** zł

pow. działki: **1 403,00** m²,





opis nieruchomości

Działka rolna położona w Lubczynie w okolicy ul. Brzozowej i Kasztanowej, Niezapominajki o powierzchni 1403 m² w cenie 50 zł/m². Znajduje się w kompleksie 11 działek o zbliżonych powierzchniach. Wjazd z drogi wewnętrznej od strony południowej, las od północy w odległości około 120 m. Dla terenu nie uchwalono Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Położenie niedaleko od ulicy asfaltowej. Symbol użytku rolnego RV1. W linii prostej ok. 900 m od Jeziora Dąbskiego. Woda i kanalizacja w odległości 50 m, wymagana jest budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. Możliwość dokupienia sąsiednich działek o zbliżonych powierzchniach. Sprzedaż wraz z udziałem w drodze wewnętrznej w cenie dodatkowo 1000 zł dla każdej działki.

OGÓLNE WARUNKI:

Cena: 70150 PLN; Powierzchnia działki: 1403; Cena za m²: 50 PLN; Dostępne od: 2026-07-29; Rynek: Wtórny; Woda;

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

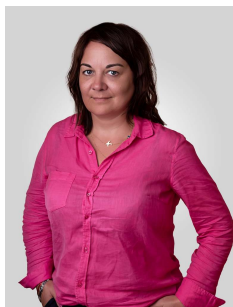
Przeznaczenie działki: Rekreacyjna; Kształt działki: Prostokąt; Plan miejscowy: Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego; Przeznaczenie działki w planie lub studium: Tereny zabudowy mieszkaniowej; Droga dojazdowa: Półna droga; Ujęcie wody: Miejska w drodze; Ogrodzenie: Brak; Obecna zabudowa działki: Brak;

WARUNKI ZABUDOWY:

Cena za Powierzchnię Użytkowo Mieszkalną (PUM): PLN; Cena za Powierzchnię Użytkowo Mieszkalną (mieszkania) (PUM): PLN; Cena za Powierzchnię Użytkowo Mieszkalną (biura)(PUM): PLN;

szczegóły oferty

Nieruchomość dostępna od	29.07.2026	Cena	70 150, 00 PLN
Cena za m2	50, 00 PLN	Miejscowość	Lubczyna
Ulica	Kasztanowa	Powierzchnia działki	1 403, 00 m²
Kształt działki	PROSTOKĄT	Rodzaj działki	ROLNA
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ		

kontakt do agenta**Małgorzata Ortel**

Doradca ds. nieruchomości

☎ 880-390-340



malgorzata@hestianieruchomosci.pl

więcej ofert na stronie **www.hestianieruchomosci.pl**